



VYSOKÁ ŠKOLA BÁŇSKÁ – TECHNICKÁ UNIVERZITA OSTRAVA  
EKONOMICKÁ FAKULTA

KATEDRA MANAGEMENTU

Vybrané objekty venkovské turistiky v Olomouckém kraji

Selected Objects of Rural Tourist in the Olomouc Region

Student: Michaela Kozáčková

Vedoucí bakalářské práce: prof. RNDr. Arnošt Wahla, CSc.

Ostrava 2012

## Zadání bakalářské práce

Student: **Michaela Kozáčková**  
Studijní program: B6208 Ekonomika a management  
Studijní obor: 6501R006 Ekonomika cestovního ruchu  
Specializace: 02 Ekonomika cestovního ruchu  
Téma: Vybrané objekty venkovské turistiky v Olomouckém kraji  
Selected Objects of Rural Tourism in the Olomouc Region

Zásady pro vypracování:

1. Úvod
  2. Metodika zpracování a cíl práce
  3. Teoretická východiska
  4. Popis Olomouckého kraje
  5. Analýza, průzkum
  6. Závěr
- Seznam použité literatury  
Seznam zkratk  
Prohlášení o využití výsledků bakalářské práce  
Seznam příloh  
Přílohy

Seznam doporučené odborné literatury:

ČERTÍK, Miroslav a Věra FIŠEROVÁ. *Volný čas, životní styl a cestovní ruch*. Praha: Vysoká škola hotelová, 2009. ISBN 978-80-86578-93-4.  
DROBNÁ, Dana a Eva MORÁVKOVÁ. *Cestovní ruch pro střední školy a pro veřejnost*. Praha: Fortuna, 2004. ISBN 80-7168-901-7.  
ORIEŠKA, Ján. *Služby v cestovním ruchu*. Přeložily Hana KRUIŠOVÁ a Jitka MÍŠKOVÁ. Praha: Idea Servis, 2010. ISBN 978-80-85970-68-5.

Formální náležitosti a rozsah bakalářské práce stanoví pokyny pro vypracování zveřejněné na webových stránkách fakulty.

Vedoucí bakalářské práce: **prof. RNDr. Arnošt Wahla, CSc.**

Datum zadání: 25.11.2011

Datum odevzdání: 11.05.2012

Ing. Petra Horváthová, Ph.D.  
vedoucí katedry



prof. Dr. Ing. Dana Dluhošová  
děkanka fakulty

Prohlašuji, že jsem celou práci, včetně všech příloh, vypracovala samostatně.

V Uherském Hradišti dne 11. 5. 2012

.....

Na tomto místě bych chtěla poděkovat panu prof. RNDr. Arnoštu Wahlovi, CSc.  
za vedení a cenné rady při zpracování mé bakalářské práce.

# OBSAH

|  |           |
|--|-----------|
| <b>1 ÚVOD .....</b>  | <b>4</b>  |
| <b>2 METODIKA ZPRACOVÁNÍ A CÍL PRÁCE .....</b>                   | <b>5</b>  |
| 2.1 Metodika zpracování .....                                    | 5         |
| 2.2 Cíl práce .....  | 5         |
| <b>3 TEORETICKÁ VÝCHODISKA .....</b>                             | <b>6</b>  |
| 3.1 Obecné vymezení cestovního ruchu .....                       | 6         |
| 3.2 Venkovský cestovní ruch (venkovská turistika) .....          | 7         |
| 3.3 Formy venkovského cestovního ruchu .....                     | 10        |
| 3.4 Služby venkovského cestovního ruchu .....                    | 13        |
| 3.4.1 Ubytovací služby .....                                     | 13        |
| 3.4.2 Stravovací služby .....                                    | 15        |
| 3.4.3 Doplnkové služby .....                                     | 15        |
| 3.5 Organizace působící ve venkovském cestovním ruchu .....      | 17        |
| 3.6 Veřejné podpory a dotace na rozvoj venkovské turistiky ..... | 19        |
| <b>4 OLOMOUCKÝ KRAJ .....</b>                                    | <b>21</b> |
| <b>5 OBJEKTY VENKOVSKÉ TURISTIKY V OLOMOUCKÉM KRAJI .....</b>    | <b>25</b> |
| 5.1 Ekologická farma Morava .....                                | 25        |
| 5.2 Chata Orlí vrch .....  | 28        |
| 5.3 Ekofarma Rybár .....   | 30        |
| 5.4 Ranč pod Rejvízem .....                                      | 32        |
| 5.5 Farma Holubice .....   | 34        |
| 5.6 Penzion Bělecký Mlýn*** .....                                | 36        |
| 5.7 Ranč Orel .....  | 38        |
| 5.8 Ranch M .....  | 40        |
| 5.9 Jezdecký areál Hostinův Důl .....                            | 42        |
| 5.10 Další objekty venkovské turistiky v Olomouckém kraji .....  | 44        |
| <b>6 ZÁVĚR .....</b>   | <b>47</b> |
| Seznam použité literatury .....                                  | 49        |
| Seznam zkratk .....  | 52        |
| Seznam obrázků a tabulek .....                                   |           |
| Prohlášení o využití výsledků bakalářské práce .....             |           |
| Seznam příloh .....  |           |

# 1 ÚVOD

Cestovní ruch je důležitou součástí dnešní společnosti. Patří k rychle se rozvíjejícím odvětvím světové ekonomiky. Cestování prošlo významnými změnami. Lidé v minulosti cestovali především za lovem, prací, zábavou. Později jejich cesty směřovaly spíše k mořským či horským oblastem nebo do kulturních center a lázní. V dnešní době lidé cestují, aby si odpočinuli, poznali nová místa, tradice, přírodní i historické památky.

Hektický způsob života, stres, přepracovanost jsou charakteristické znaky dnešní doby. Nemůže nás tedy překvapit, že lidé mnohdy tráví svůj volný čas raději v přírodě a odlehlé krajině. K uspokojení těchto potřeb je ideální venkovský cestovní ruch.

Venkovský cestovní ruch je silně vázán na přírodu, krajinu a venkov. Lidé nacházejí zázemí v horských a podhorských oblastech a začleňují se do hospodářských prací. Venkovský cestovní ruch se rozvíjí mimo městské oblasti a turistická centra. Používá decentralizované ubytování, kterým rozptyluje velké množství turistů v dané oblasti, a tím snižuje negativní dopady, které s sebou přináší masová turistika. Jeho rozvoj je přínosem pro zemědělce i pro ostatní obyvatele venkova. Využívá hospodářsky méně rozvinuté regiony, vytváří nové pracovní příležitosti, zajišťuje stabilizaci venkovského obyvatelstva a hlavně udržuje čistou přírodu s minimálními dopady na životní prostředí.

Téma „Vybrané objekty venkovské turistiky v Olomouckém kraji“ jsem si vybrala, protože mě tato problematika zajímá a chtěla bych si rozšířit znalosti v tomto oboru. Na Olomoucký kraj jsem se zaměřila, protože je mi blízký a žiji na jeho území.

## **2 METODIKA ZPRACOVÁNÍ A CÍL PRÁCE**

### **2.1 Metodika zpracování**

Bakalářská práce „Vybrané objekty venkovské turistiky v Olomouckém kraji“ se skládá ze dvou hlavních částí. V první teoretické části bude převážně využito knižních zdrojů, tedy odborné literatury o cestovním ruchu, studijních textů a materiálů. Teoretická část se hlavně zabývá vymezením základních pojmů venkovského cestovního ruchu, jeho formami, službami a organizacemi, které v tomto oboru působí. Také v této části bude zmíněno o veřejných podporách a dotacích na rozvoj venkovské turistiky.

Ve druhé praktické části bude čerpáno především z internetových zdrojů, dále z informačních a propagačních materiálů, z kartografických údajů a z tabulek Českého statistického úřadu. Praktická část začíná vymezením Olomouckého kraje, jeho charakteristikou a přírodními podmínkami. Další část se věnuje konkrétním vybraným objektům venkovské turistiky ve vymezeném prostoru – Olomouckém kraji.

### **2.2 Cíl práce**

Cílem bakalářské práce je přiblížit pojem venkovský cestovní ruch a charakterizovat jeho formy a služby. Vybrat a vymezit objekty venkovské turistiky v Olomouckém kraji. Vyhledat modelové objekty a určit jejich právní subjektivitu, popsat jejich polohu, služby a ostatní aktivity, které jednotlivé objekty nabízejí. Poté je porovnat podle jejich cen, kapacity ubytovacích míst a dalších kritérií. Trh venkovského cestovního ruchu na území Olomouckého kraje nabízí kolem 223 ekofarem s celkovou výměrou plochy 35 606 ha. V práci bude postupně přiblíženo 9 vybraných objektů venkovské turistiky.



## 3 TEORETICKÁ VÝCHODISKA

### 3.1 Obecné vymezení cestovního ruchu

Cestovní ruch je definován mnoha způsoby, ale žádný z nich není zcela vyčerpávající. Odlišně pohlíží na toto odvětví cestovní kanceláře, hotely, jiný pohled mají také obce a podnikatelé v nich.

Za původní význam cestovního ruchu bylo považováno cestování. Současné vymezení cestovního ruchu lze chápat ve dvou rovinách. První rovinou je oblast spotřeby, tedy způsob uspokojování potřeb, a z druhého hlediska se jedná o oblast podnikatelských příležitostí v mnoha oborech lidské činnosti, kdy je důležitou součástí ekonomiky společnosti. [13]

Cestovní ruch je důležitou součástí dnešní uspěchané společnosti. Stal se významným společenským i ekonomickým jevem. Také je součástí spotřeby a způsobu života obyvatel. Představuje největší pohyb obyvatelstva za poznáváním, rekreací a odpočinkem. Je řazen spolu s automobilovým průmyslem a obchodem s ropou k největším exportním odvětvím na celém světě.

Světová organizace cestovního ruchu (WTO) definuje cestovní ruch jako *„činnost osoby cestující na přechodnou dobu do místa ležícího mimo její místo bydliště, a to na dobu kratší než je stanovená, přičemž hlavní účel cesty musí být jiný než výkon výdělečné činnosti v navštíveném místě“*. Stanovenou dobou se rozumí jeden rok v mezinárodním cestovním ruchu, v domácím cestovním ruchu šest měsíců. [4]

V dnešní době se stále více objevuje celá řada nových forem cestovního ruchu, které se vyznačují šetrností vůči cílovým místům cestovního ruchu, ohleduplností k přírodě a životnímu prostředí, a také ohleduplností ve vztazích mezi lidmi. Tyto nové formy jsou zahrnovány do tzv. „zeleného (udržitelného) cestovního ruchu“.

Zelený cestovní ruch se liší od cestovního ruchu ve městech nebo v koncentrovaných přímořských střediscích tím, že se uskutečňuje ve volné krajině a v mírně osídlených oblastech. Jeho návštěvníci mají touhu splynout s přírodou i lidským prostředím. Jedná se o cestovní ruch s aktivní náplní, chránící a respektující přírodu. [12]

### **3.2 Venkovský cestovní ruch (venkovská turistika)**

O venkovském cestovním ruchu píše mnoho autorů. Jeho definice není úplně přesně vymezená a ustálená. Ale i přesto jednotliví autoři venkovský cestovní ruch popisují velmi podobně.

Zájem o pobyt na venkově se objevil v 19. století. Rozvíjet se však začal v 70. až 90. letech 20. století. Seznamuje turisty s venkovským způsobem života. Cílem venkovského cestovního ruchu je žít v harmonii s přírodou a nepoškozovat ji. Rozvoj venkovského turismu je spojený s rozvojem venkova, zachováním tradičních řemesel, budováním ubytovacích a stravovacích objektů a s obnovou muzeí a skanzenů. [1]

Venkovský cestovní ruch je jednou z forem cestovního ruchu. Jeho činnosti jsou spojené s krajinou, přírodou a venkovem. Je označován pojmem zelená turistika. Využívá všechny možnosti krajiny ve venkovském prostoru a znázorňuje zájem městských obyvatel o nedotčenou a zachovalou přírodu. [3]

Venkovský cestovní ruch představuje souhrn aktivit souvisejících s cestováním, návratem k přírodě a pobytem lidí na venkově. Ubytování je obvykle ve vesnických domech či jiných ubytovacích zařízeních, kde se nabízí i různé formy stravování. Účastníci se mohou zapojit do všech činností souvisejících s pobytem na venkově. Zájem o venkov se stále zvětšuje kvůli kvalitnějšímu životnímu prostředí (méně hluku, čistší ovzduší). [4]

Venkovský cestovní ruch je souhrnné označení pro druh cestovního ruchu, který zahrnuje vícedenní pobyt a rekreační činnosti ve venkovském prostoru. Ubytování je obvykle v soukromí či menších hromadných ubytovacích zařízeních. K nejčastějším aktivitám patří pěší turistika, projížďky na kole nebo na koni, pozorování a péče o domácí zvířata, příprava a konzumace domácí vyroběných potravin. Poutavost venkovského cestovního ruchu je založena na některých aspektech skutečného venkovského způsobu života – rozsáhlá, klidná krajina, příroda, čisté ovzduší, práce na statku či farmě, zvyky a folklór. Jeho vývoj je spojený s rozvojem venkova, farem a statků, rozvíjením tradičních řemesel, opravou místních muzeí a skanzenů. Také napomáhá s budováním pěších tras a cyklotras, obnovuje menší ubytovací či stravovací zařízení. [10]

## **Rysy venkovské turistiky**

K jasně vyhraněným rysům venkovské turistiky podle Marie Stříbrné patří:

- „*hodně otevřeného prostoru,*
- *sídla s méně než 10 tisíci obyvateli,*
- *řídce osídlení,*
- *přírodní prostředí,*
- *mnoho aktivit v plenéru,*
- *slabá infrastruktura,*
- *firmy vlastněné místními podnikateli,*
- *zapojení zemědělství či lesnictví,*
- *lokální atmosféra,*
- *málo návštěvníků a turistů,*
- *silná základna pro individuální činnost,*
- *vliv sezónních činitelů je častý,*
- *mnoho starších budov,*
- *zúžený marketing.“* [15, str. 9]

## **Význam venkovské turistiky**

Hlavním významem venkovské turistiky podle Kateřiny Rýglové je:

- „*zachování, obnova a rozvoj venkovského prostoru,*
- *mírné důsledky nepříliš efektivní zemědělské výroby,*
- *vytváří pracovní příležitosti, a tak stabilizuje venkovské obyvatelstvo, přispívá k omezování migrace obyvatel do měst,*
- *stimuluje rozvoj dalších podnikatelských aktivit, rozvoj malého a středního podnikání,*
- *pomáhá růstu ekonomické (investiční činnosti) i kulturní úrovně obce,*
- *přináší do obcí a malých měst potřebný rozvojový kapitál,*
- *napomáhá k rovnoměrnému rozvoji infrastruktury,*
- *příjmy obce plynoucí z daní z nemovitostí,*
- *zdroj příjmů jak pro zemědělce, tak i pro daný region.“* [13, str. 133]

## **Cíle venkovské turistiky**

Mezi cíle venkovské turistiky patří:

- „*stimulovat rozvoj dalších podnikatelských aktivit na venkově, odlehčit přetížené infrastrukturu měst,*

- *omezit migraci venkovského obyvatelstva do měst a stabilizovat venkovský prostor,*
- *respektovat přirozené přírodní prostředí, udržovat ho a rozvíjet,*
- *popularizovat místní krásy, zvláštnosti a tradice a přispívat k jejich udržení a rozvoji,*
- *vrátit člověka do přírody.“ [3, str. 139]*

## **Vymezení venkova**

Vymezení venkova je velmi obtížné. Zásadním problémem je nalezení hranice mezi venkovem a městem. I když odlišnosti jsou zřetelné, neexistuje jasná hranice mezi tím, co je ještě město, a tím, co už je venkov a neexistují ani jejich definice. Jedinou všeobecně uznávanou mezinárodní definicí venkova je vymezení podle OECD (Organizace pro hospodářskou spolupráci a rozvoj), které je založeno na podílu obyvatelstva, jež žije na území s hustotou zalidnění menší než 150 obyvatel/km<sup>2</sup>. Tato metodika definuje venkovské oblasti na dvou úrovních. Na úrovni lokální je venkov vymezen jakožto sídla s hustotou menší než 150 obyvatel/km<sup>2</sup>. Na úrovni regionální pak definice vymezuje regiony:

- převážně venkovské, kde více než 50 % obyvatel regionu žije ve venkovských obcích,
- významně venkovské, kde ve venkovských obcích žije 15 – 50 % obyvatel regionu,
- výrazně městské, kde ve venkovských obcích žije méně než 15 % obyvatel regionu.

Za venkovský prostor jsou označovány všechny obce s velikostí do 2 000 obyvatel a obce s velikostí do 3 000 obyvatel, které mají hustotu zalidnění menší než 150 obyvatel/km<sup>2</sup>, pokud nejsou sídlem alespoň správního obvodu obce s rozšířenou působností. [20]

## **Podnikání ve venkovské turistice**

Ve venkovské turistice mohou podnikat různé subjekty, jsou to pracovníci v zemědělství, majitelé farem, lidé kteří na venkově bydlí nebo vlastní chalupu či jinou hospodářskou usedlost. Podnikat v této formě turistiky lze samostatně, tedy jako fyzická osoba podle živnostenského oprávnění nebo podnikat jako obchodní společnost (fyzické a právnické osoby podnikající podle Obchodního zákoníku). Podnikatelé v tomto oboru musí mít nejen odborné znalosti ve svém oboru podnikání, ale i schopnosti orientovat se v tržním prostředí. K uplatnění na trhu potřebují také znát marketingové myšlení.[6]

Marketing je definován mnoha způsoby. Marketing patří k uznávané obchodní činnosti v mnoha organizacích. Zabývá se vztahy mezi kupujícími a prodávajícími a aktivitami, které tyto vztahy dovedou k uspokojivému závěru. [5]

Marketing ve venkovské turistice se označuje jako „green marketing“ (zelený či ekologický marketing). Jedná se o podnikatelský přístup, který uvádí do souladu zájmy jednotlivých aktérů tržních vztahů a řídí se zásadami životního prostředí a minimalizuje dopady na toto prostředí. [6]

Eva Šimková se ve své knize Manažerské a marketingové přístupy ve venkovské turistice zabývá mimo jiné i udržitelným rozvojem venkova. V dnešní době se snažíme naplnit aktuální společenské potřeby, aniž bychom ohrožovali potřeby budoucích generací. Udržitelný rozvoj stojí na třech pilířích. Na udržitelném ekonomickém rozvoji, na udržitelném sociálním rozvoji a na ochraně životního prostředí. V případě venkova je důležité zachovat přírodní a kulturní vzhled krajiny a zabránit odlivu místních obyvatel. [17]

### **3.3 Formy venkovského cestovního ruchu**

Venkovský cestovní ruch má celou řadu podob, především se jedná o vesnickou turistiku, agroturistiku, ekoagroturistiku, chataření a chalupaření, ekoturistiku. Můžeme zde zařadit i hipoturistiku, pěší turistiku a cykloturistiku nebo také dobrodružný cestovní ruch.

#### **Vesnická turistika**

Vesnická turistika je forma venkovského cestovního ruchu velmi blízce spjatá s přírodou a krajinou venkova a určitým vesnickým osídlením. Jejím obsahem jsou jednotlivé rekreační aktivity, které využívají atraktivitu konkrétního venkovského prostoru navštíveného místa (louky, lesy, rybníky, řeky), a také poznávání místních řemesel či folklóru. Hosté se mohou ubytovat v různých ubytovacích zařízeních, zpravidla v rekreačních objektech (chaty, chalupy, sruby rekreační domky), v rodinných domech, v hotelích a penzionech, v historických objektech (selských staveních, rekonstruovaných mlýnech). [12]

#### **Agroturistika**

Agroturistika je součástí venkovské turistiky. Často je označována jako dovolená na statku. Představuje produkt cestovního ruchu vázaný na zemědělskou farmu či jinou hospodářskou usedlost. Slouží podnikatelům jako dodatečný finanční zdroj k udržení či rozšíření zemědělské činnosti. Považuje se za ideální typ rodinné dovolené. Poskytuje

účastníkům pobyt a stravu na venkovských statcích a možnost zapojit se do prací souvisejících se zemědělskou výrobou či chovem zvířat. Do základní nabídky služeb nabízené provozovateli agroturistiky patří ubytování, stravování, účast turistů na zemědělských pracích (pomoc turistů při senoseči, žních, sběru ovoce a lesních plodů, pasení hospodářských zvířat, úklidu stájí). Do nabídky speciálních služeb můžeme zařadit projížďky na koních, letní zimní sporty, lov zvěře a rybaření, ostatní doprovodné programy ve vazbě na okolní krajinu, místní pamětihodnosti a folklór. [13]

### **Ekoagroturistika**

Ekoagroturistika je formou agroturistiky, jejíž účastníci se pohybují na ekologicky hospodařících zemědělských farmách či statcích zabývajících se alternativním zemědělstvím. Ekologické farmy nepoužívají při rostlinné a živočišné výrobě žádná umělá hnojiva, barviva, chemikálie a konzervační přípravky. Produkty z ekologických farem jsou přísně kontrolovány, a když splní předepsané mezinárodní standardy, mohou být označeny ochrannou známkou „bio“. [9]

### **Chataření a chalupaření**

Jedná se o chatové osady, které jsou umístěny mimo vesnické osídlení, rekreační objekty na samotě (chalupy) nebo o kempy rozmístěné ve volné přírodě. Tento cestovní ruch se odehrává v soukromých rekreačních zařízeních místo veřejných nebo podnikových zařízení. Často je označován jako „cestovní ruch mimo veřejné formy“. Chataření a chalupaření mnohdy lidé nepovažují za formu cestovního ruchu, protože jedou do vlastního zařízení, které většinou není daleko od jejich bydliště a náklady ve srovnání s ubytováním v hotelích v tuzemsku či zahraničí jsou minimální. Tyto objekty splňují rekreační funkci a umožňují účastníkům účelné využití volného času, proto chataření a chalupaření považujeme za rovnocennou formu venkovského cestovního ruchu. Majitelé chaty a chalupy nevyužívají celoročně, a proto je vhodné tyto objekty pronajímat domácím i zahraničním hostům. [12]

### **Ekoturistika**

Tato forma turistiky souvisí s putováním v přírodě, jejím poznáváním a pozorováním. Jedná se o ohleduplné chování lidí k přírodě. Rozvíjí se v přírodních rezervacích, národních parcích, chráněných krajinných oblastech. Často bývá propojena s cykloturistikou. Nejvhodnějším dopravním prostředkem je tedy šetrné použití kola. Ekoturistika podporuje

přírodní prostředí navštívené komunity a zvyšuje potřebu ochrany přírodního a kulturního dědictví. [9]

Ekoturistika je v souladu s udržitelným cestovním ruchem. Lze ji chápat jako odpovědné cestování do přírody, které chrání životní prostředí a zlepšuje kvalitu života zdejších obyvatel. Snaží se minimalizovat dopady na životní prostředí a zajistit kladné zkušenosti jak pro návštěvníky, tak pro hostitele. [14]

### **Hipoturistika**

Hipoturistika je forma cestovního ruchu, jejíž účastníci jsou motivováni vyjíždkami na koních. Její rozvoj nastal až v 90. letech 20. století. Odehrává se nejčastěji v rámci pobytu na koňské farmě či jiné hospodářské usedlosti. Její formy mohou být jak sportovní, tak rekreační. Jízda na koni může být i součástí léčebného cestovního ruchu.

### **Pěší turistika**

Tato forma cestovního ruchu souvisí s aktivním pohybem v přírodě a bezprostředním kontaktem účastníka s přírodou. Hlavní náplní této turistické aktivity je chůze v přírodě, která může být doplněna dopravou mezi jednotlivými výchozími místy či atraktivitami CR.

### **Cykloturistika**

Je forma turistiky zaměřená na aktivní cestování a poznávání přírodních a společenských zajímavostí v určitých oblastech na kole. Nejčastěji její účastníci používají speciálně upravená cestovní kola (trekingová kola) nebo horská kola. Populární je kombinace dopravy vlakem a jízdy na kole. V posledních letech se zlepšuje kvalita služeb pro cykloturistiku.

### **Dobrodružný cestovní ruch**

Tato forma cestovního ruchu se označuje také jako adrenalinová dovolená nebo dobrodružná dovolená. Jejím hlavním znakem je neočekávanost, neexistování jasně daného programu, popřípadě i určitá míra kontrolovaného rizika. Mezi typické aktivity patří horolezectví, vysokohorská turistika, sjíždění divokých řek, zájezdy a pobyty s prvky adrenalinových sportů. [10]

## **3.4 Služby venkovského cestovního ruchu**

### **3.4.1 Ubytovací služby**

Ubytovací služby poskytují většinou majitelé a pronajímatelé vhodných nemovitostí, jako jsou dobře vybavené zemědělské usedlosti, rodinné domy, chaty, chalupy apod. Ubytovací zařízení venkovského cestovního ruchu se vyznačují menší ubytovací kapacitou. Zařízení jsou umístěna obvykle v obci nebo jsou rozptýlena v jejím okolí, tím nedochází ke zvýšené koncentraci návštěvníků na jednom místě. Pro ubytování v soukromí je charakteristické rodinné zázemí, příjemné prostředí. Obvykle je pro hosty rozhodující první dojem při příjezdu, a proto ubytovací zařízení a jeho okolí nesmí být zanedbané. Ubytovací služby se dále uskutečňují v malých hotelech a v penzionech (s kapacitou do 50 lůžek).

#### **Standardizace zařízení poskytujících služby venkovského cestovního ruchu**

V roce 2000 vydalo Ministerstvo pro místní rozvoj ve spolupráci se zájmovými seskupeními pro turistická zařízení doporučený standard ubytovacích služeb. V tomto dokumentu je uvedeno, že za certifikaci ubytování v soukromí odpovídá Svaz venkovské turistiky, za kategorie kempy a chatové osady Kempy a chatové osady ČR – Živnostenské společenstvo a za kategorii turistické ubytovny Klub Českých turistů. Jednotlivá zájmová sdružení udělují certifikaci o osvědčení úrovně a rozsahu poskytovaných služeb turistických ubytovacích zařízení pro své členy i nečleny (ostatní zájemce). Certifikace platí po dobu stanovenou garantem. Česká centrála cestovního ruchu – CzechTourism propaguje certifikovaná ubytovací zařízení na výstavách a veletrzích cestovního ruchu doma i v zahraničí. Jednotlivá zájmová sdružení budou rozebrána v další kapitole.

#### **Turistická ubytovací zařízení**

Turistická ubytovací zařízení jsou zařízení, která nabízejí pravidelně či nepravidelně přechodné ubytování pro turisty. Zařazujeme je podle druhů do kategorií a podle úrovně poskytovaných služeb a převažujícího ubytování do tříd. Třídy jsou nejčastěji značeny hvězdičkami nebo jinými piktogramy (např. kytičkou). Turistická ubytovací zařízení musí být trvale a zvenčí viditelně označena názvem, kategorií a třídou.

#### **Ubytování v soukromí**

Ubytováním v soukromí se rozumí turistické ubytování ve stavbách (rodinný dům, stavba pro individuální rekreaci), které svým specifickým charakterem neodpovídají jednotlivým kategoriím ubytovacích zařízení dle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj



č. 289/2009 Sb., o technických požadavcích na výstavbu. Ubytování v soukromí má omezený počet samostatných ubytovacích jednotek ke krátkodobému pronájmu hostům. Ubytování v soukromí je členěno do čtyř tříd. Třídy jsou značeny jednou až čtyřmi hvězdičkami. Pro zařazení do příslušné třídy je nutné splnit požadavky doporučeného standardu a podrobného prováděcího předpisu v požadovaném rozsahu. Ubytování v soukromí se členíme na:

- ubytování v obytných místnostech objektů,
- pronájem samostatných objektů (chaty, chalupy, sruby, rekreační domky).

**Kemp** je vymezený prostor, který slouží pro přechodné ubytování ve vlastním ubytovacím zařízení hostů (stan, obytný přívěs, obytný automobil) nebo v ubytovacích objektech provozovatele (stan, chata, maringotka). Kempy jsou řazeny do čtyř tříd.

**Chatová osada** je ubytovací zařízení pro přechodné ubytování v objektech provozovatele (chata, srub, bungalov). Chatové osady řadíme do tří klasifikačních tříd.

**Turistická ubytovna** patří k jednodušším ubytovacím zařízením pro přechodné ubytování turistů. Má větší počet lůžek v jedné místnosti. Minimální kapacita ubytovny je 10 lůžek. Turistické ubytovny řadíme do dvou tříd, označených jednou či dvěma hvězdičkami.  
[9]

**Srub** je obvykle umístěn v krajině, na pláži nebo ve skupinách v parkovém uspořádání. Jedná se o jednoduché ubytovací zařízení, které je zařízeno pro spaní a vaření.

**Chata** je ubytovací zařízení, ve kterém je možnost vlastního vaření. Chaty jsou obvykle postavené z cihel nebo dřeva a jsou umístěné ve vlastní zahradě nebo v lesním prostředí. Narozdíl od chalupy neslouží pro bydlení, ale je určena k rekreaci.

**Penzion** je zařízení, které nabízí ubytování (od několika lůžek do několika desítek lůžek) obvykle na více než jednu noc a poskytuje stravování zvláště svým hostům. Jedná se o objekt s klidným a útulným rodinným prostředím, s omezenějším rozsahem společenských a doplňkových služeb, ale s ubytovacími službami srovnatelnými s odpovídající třídou hotelu.  
[10]

**Farma** (někdy označovaná jako statek) je hospodářskou jednotkou v zemědělství, na které je možnost ubytování. Na farmě se chovají nejrůznější druhy domácích zvířat. V okolí

farmy se rozprostírají ohraničené pozemky, louky, pastviny, které slouží k výběhu dobytka a pěstování plodin.

**Ekofarma** má stejné znaky jako farma, ale hospodaří šetrným způsobem. Tento způsob nezatěžuje přírodu a neznečišťuje životní prostředí.

**Ranč** je často spojován s agroturistikou, rekreací a s westernovým sportem. Může se jednat o zemědělský statek či farmu s pozemky, které slouží především pro výběh koní. Důležitou součástí jsou stáje pro koně.

**Jezdecký areál** vytváří sportovní zázemí pro jezdce a jejich koně. Jeho hlavní náplní je zajistit podmínky pro ustájení koní, zázemí jezdců a atraktivní okolní terén vhodný k vyjížděním.

### **3.4.2 Stravovací služby**

Stravovací služby obvykle souvisejí s ubytovacími službami. Hosté ubytovaní v soukromí očekávají, že jim provozovatel zařízení tyto služby poskytne, nebo jim dá k dispozici samostatnou, vhodně vybavenou kuchyňku, kde si sami budou moci připravit jídlo v době, která jim vyhovuje. Stravovací služby lze poskytovat i v jiném veřejně dostupném stravovacím zařízení v místě venkovského cestovního ruchu (v restauraci, samoobslužné restauraci).

Příprava a nabídka pokrmů je důležitou součástí pobytu na venkově, protože hosté očekávají změnu ve stravování. Suroviny k přípravě jídel jsou získávány od dodavatelů v kombinaci s vlastními výrobky nebo od jiných místních producentů, především z biofarem. Produkce podnikatele na venkově se může přizpůsobit zdejšími podmínkám a výrobním zvyklostem tak, aby pro hosty vytvořila zajímavý sortiment zahrnující např.: mléko a podmásli, zabíjačkové výrobky, džemy a kompoty, vína z vlastních vinných sklepů, destiláty z různého druhu ovoce (slivovice, hruškovice).

### **3.4.3 Doplnkové služby**

Venkovský cestovní ruch zahrnuje vedle ubytovacích a stravovacích služeb i služby doplňkové, které mají za úkol hostům zpříjemnit a zatraktivnit pobyt na venkově. Patří k nim různé doprovodné programy, které zpestřují volný čas hostů. Doplňkové služby poskytují majitelé a provozovatelé ubytovacích a stravovacích zařízení, ale také další podnikatelské subjekty. Součástí těchto služeb jsou i aktivity místního obyvatelstva, místních spolků

a sdružení (např. rybářů, myslivců, zahrádkářů, folklórních skupin apod.) Důležitá je jejich vzájemná spolupráce. Nároky účastníků cestovního ruchu na doplňkové služby jsou velmi různorodé. Program vychází ze specifík venkovského cestovního ruchu a konkrétních místních podmínek. Je tvořen tak, aby byl pro hosty co nejzajímavější.

**Nabídka doprovodných programů se může zaměřovat na několik oblastí, především na:**

**a) Sport**

Hosté mají zájem o sport v letní i zimní sezóně. V létě jde o běžné rekreační aktivity (koupání, plavání,) pěší turistiku a cykloturistiku. Jedinečnou přitažlivost má na venkově možnost jízdy na koni, pro děti na ponících. Dále je oblíbená jízda na sportovních lodích a člunech, horolezectví, možnost lovu a rybolovu. V zimě přichází v úvahu sjezdové lyžování, snowboarding, lyžování na běžkách, sáňkování a bruslení.

**b) Venkovskou kulturu**

Mnohé regiony a obce mají typický společenský život a osobitý folklór. Pro hosty je často zajímavé seznámit se s venkovskou kulturou, účastnit se folklórního festivalu, oslav různých svátků (vítání jara, masopustního veselí, tradiční svatby) nebo výročního trhu (jarmarku). Dále můžou poznávat specificky zaměřené prodejní akce (výrobky místní řemeslné výroby), poutě, náboženské slavnosti, setkání rodáků aj.

**c) Historii a přírodu**

Seznámení turistů s místními pamětihodnostmi (hrady, zámky, kláštery, poutní místa) a s místními přírodními atraktivitami (krasové jeskyně, přírodní útvary, výskyt krásných květín, rostlin a porostů).

**d) Zemědělskou činnost**

Hosté získají větší přehled o pracích na venkově a v hospodářství. Mají možnost se zapojit při sklizni obilí, vína, sena, ovoce, přípravě dřeva na topení, při péči o hospodářská zvířata, při zabíjačce a dalších hospodářských činnostech.

**e) Houbaření, sběr lesních plodů a léčivých rostlin [9]**

### **3.5 Organizace působící ve venkovském cestovním ruchu**

#### **ECEAT**

Evropské centrum pro ekoagroturistiku je občanské sdružení, které se zabývá udržitelným (šetrným) cestovním ruchem. Počátky ECEAT sahají do roku 1993, kdy byla organizace založena v Nizozemí. ECEAT má zásadní podíl na rozvoji agroturistiky a ekoagroturistiky v České republice. Provádí systém hodnocení „eko“ kvality ubytovacích služeb ECEAT QUALITY LABEL. Tato značka je mezinárodní a je určena pro podniky cestovního ruchu s přínosem pro udržitelný rozvoj. Pro získání značky je nutné splnit určitá kritéria. Za dobu své existence ECEAT zrealizoval desítky vlastních projektů a připravil množství projektů pro různé zákazníky – úřady, instituce, obce, města i podnikatele. V poslední době se zaměřuje na Program rozvoje venkova Ministerstva zemědělství, Regionální operační program jednotlivých krajů a dále na zahraniční programy. ECEAT se také podílí na rozvoji nových produktů a projektů např. Centrum zelených vědomostí, vzdělávací programy či nové rozvojové projekty např. Stezky dědictví. [23]

#### **ECEAT CZ**

ECEAT CZ je česká nezávislá nezisková organizace, která zastupuje Českou republiku v mezinárodním programu ECEAT. Byla založena v roce 1994 a sídlí v Tišnově. Hlavním cílem této Nadace je podílet se na trvale udržitelném rozvoji venkova, vytvářet nové pracovní příležitosti a rozšířit odborné schopnosti a znalosti poskytovatelům služeb ve venkovské turistice. [12]

#### **ECEAT CZ se podílí na určitých projektech:**

**„Prázdniny na venkově“** jsou označovány jako oficiální turistický produkt České republiky. Jsou podporovány Českou centrálou cestovního ruchu. Prostřednictvím tohoto produktu jezdí do České republiky na 4 000 hostů každý rok, je tedy velmi efektivní. Z velké části se propagují na internetu. V tištěné podobě jsou vydávány podle marketingového plánu se zaměřením na jednotlivá území (Česko, Nizozemsko, Německo atd.). „Prázdniny na venkově“ jsou společným produktem ECEAT CZ (Evropské centrum pro ekoagroturistiku) a Svazu venkovské turistiky. „Prázdniny na venkově“ prezentují ubytovací zařízení, které odpovídají venkovskému prostředí, především malé kempy, chalupy, letní byty s vlastním vařením.

**„Zelené prázdniny“** jsou produktem cestovního ruchu se zaručenou „eko“ kvalitou již od roku 1993. Jsou zaměřovány na podnikatele a destinace. Od roku 2004 se začal

připravovat jednotný evropský turistický produkt Green Holidays, který má zpřísněnou jednotnou ekocertifikaci. Produkt je vytvářen ve spolupráci s členskými zeměmi ECEAT International.

**„Stezky dědictví“** neboli „Heritage Trails“ patří mezi další oficiální turistický produkt České republiky od roku 1994. Jedná se o dobře propojenou síť vybraných lokalit přírodního, kulturního a technického bohatství, folklóru, služeb a turistických zařízení v určité oblasti. Zahraniční hosté často cestují samostatně podle speciálních map „Stezek dědictví“, nebo si zařizují dovolenou ve formě balíčků prostřednictvím cestovních kancelář. Tento produkt vytváří nabídku poznávací turistiky. „Stezky dědictví“ se představují jako:

- souhrn toho nejlepšího z přírodního a kulturního dědictví České republiky,
- dokonalé programy pro nezávislé, odvážné a zodpovědné cestovatele,
- cestování samostatně, bez průvodce, ale s detailním popisem cesty. [13]

### **Svaz venkovské turistiky**

Svaz venkovské turistiky je dobrovolné, nepolitické profesní sdružení všech příznivců venkovského cestovního ruchu v ČR. Svaz byl založen v roce 1997 jako Svaz podnikatelů ČR ve venkovské turistice a agroturistice a v roce 2005 byl přejmenován na svůj současný název. Je členem EuroGites (Mezinárodní organizace svazů venkovského CR). Svým působením napomáhá k ekonomickému, společenskému a kulturnímu oživení venkova, obnově jeho tradic i k údržbě krajiny a stabilizaci jeho osídlení. Přispívá k vytváření podnikatelských příležitostí a pracovních míst ve venkovském cestovním ruchu. Pomáhá při rozvoji odborných služeb venkovského cestovního ruchu a ve spolupráci s partnery (CzechTourism, Svaz obchodu a cestovního ruchu, ECEAT CZ) při propagaci ubytovacích zařízení svých členů. Zajišťuje certifikaci ubytovacích zařízení kategorie ubytování v soukromí.

### **Kempy a chatové osady ČR – Živnostenské společenstvo**

Kempy a chatové osady ČR – Živnostenské společenstvo je dobrovolná, nezisková a nezávislá organizace, která seskupuje provozovatele a majitele (fyzické i právnické osoby) chatových osad a kempů. Společenstvo působí v celé ČR a vzniklo v roce 1990. Prosazuje dodržování etických norem podnikání a hájí společné zájmy v legislativních a výkonných sférách, v odborných a profesních sdruženích v ČR i v zahraničí. Je garantem certifikace ubytovacích zařízení kategorie kemp a chatová osada.

### **Klub český turistů (KČT)**

Tento klub založila v roce 1888 skupina vlastenců kolem Vojty Náprstka. V dnešní době má 40 tisíc členů, z toho čtvrtinu tvoří mládež. KČT pořádá každý rok přes tisíc akcí, které jsou určené pro členy klubu i ostatní zájemce o různé druhy turistiky – pěší turistiku, cykloturistiku, lyžařskou a vodní turistiku, vysokohorskou turistiku, turistiku zdravotně postižených i hipoturistiku. Členové KČT mají mnoho výhod a slev. KČT je z pověření Ministerstva pro místní rozvoj ČR garantem certifikace kategorie ubytovacích zařízení turistická ubytovna. [9]

### **EUROGITES – Mezinárodní organizace svazů venkovské turistiky**

Tato organizace se orientuje na pomoc jednotlivým členům v oblasti poradenství, informatiky, vzdělávání, v oblasti technické a také organizační. [3]

### **PRO-BIO Svaz ekologických zemědělců**

Je celostátní občanské sdružení ekologických zemědělců, zpracovatelů a prodejců biopotravin. Dále sdružuje poradce, školy, spotřebitele a přátele ekologického zemědělství. Svaz sídlí v Šumperku na severní Moravě a má pobočky po celé České republice. Hlavním úkolem svazu PRO-BIO je prosazovat ekologické zemědělství ve všech oblastech ČR. Svaz se prosazuje od roku 1990 a jeho součástí je propagace biopotravin. Svým členům poskytuje informační servis, poradenství, pořádá vzdělávací akce, zajišťuje cílenou propagaci a reklamu. Svaz spolupracuje s ministerstvy zemědělství i životního prostředí, s významnými zahraničními svazy a výzkumnými ústavy. [33]

## **3.6 Veřejné podpory a dotace na rozvoj venkovské turistiky**

Na rozvoj venkovské turistiky můžeme v dnešní době čerpat veřejnou podporu a dotace z různých zdrojů. Jednak ze Státního programu podpory cestovního ruchu, programu Leader ČR nebo z programů financovaných strukturálními fondy EU. Podpory a dotace na rozvoj venkovské turistiky poskytují také krajské samosprávy.

**Program rozvoje venkova České republiky 2007 – 2013** je programovým dokumentem, kterým se čerpají finanční prostředky z Evropského zemědělského fondu a je rozdělen na 4 prioritní osy. Opatření programu rozvoje venkova přispěje k uskutečnění cílu v oblastech udržitelného rozvoje, zlepšení stavu životního prostředí a sníží negativní vlivy zemědělství. [7]

**Národní program podpory cestovního ruchu** garantuje Ministerstvo pro místní rozvoj ČR. Například na rok 2012 naplánoval program, který se mimo jiné zabývá zpřístupněním atraktivit cestovního ruchu (zavádění ekologicky šetrných forem dopravy), vytvořením podmínek pro zlepšení služeb cestovního ruchu (pěší trasy, cyklotrasy, naučné stezky), začlenění nových cílových skupin do aktivit cestovního ruchu a zachovat zaměstnanost v této oblasti. Tato podpora je určena podnikatelským subjektům a poskytuje se pomocí dotace, která maximálně může dosáhnout 50 % celkových uznatelných výdajů akce. Celkové náklady se mohou pohybovat od 250 000 Kč až do 5 mil. Kč. [30]

**Program Leader ČR** používá investiční prostředky ze státního rozpočtu ČR. Je zaměřen zejména na nové formy zlepšování kvality života ve venkovských oblastech, zhodnocení přírodního a kulturního dědictví a posílení ekonomického prostředí a tvorby pracovních míst. Hlavním cílem programu je zdokonalení organizačních schopností subjektů působících ve venkovském prostoru. Tento program garantuje Ministerstvo zemědělství ČR. Dotace pro podnikatelské subjekty činí 50 % z předpokládaných nákladů. [22]

**Podpora ze strukturálních fondů EU** je pro podnikatele ve venkovské turistice obsažena ve dvou operačních programech. Prvním je **Rozvoj venkova a multifunkční zemědělství**, jehož řídicím orgánem je Ministerstvo zemědělství ČR. Program sleduje mimo jiné rozložení zemědělských aktivit nebo aktivit blízkých zemědělství. Podpory lze získat především na výstavbu, rekonstrukci a vybavení zařízení pro agroturistiku nebo na vybavení pro volný čas (doprovodné programy pro hosty). Podpora je určena pro fyzické a právnické osoby či samostatně hospodařící rolníky v zemědělské výrobě. Dotace může dosáhnout až 50 % přijatelných nákladů na jednotlivý projekt.

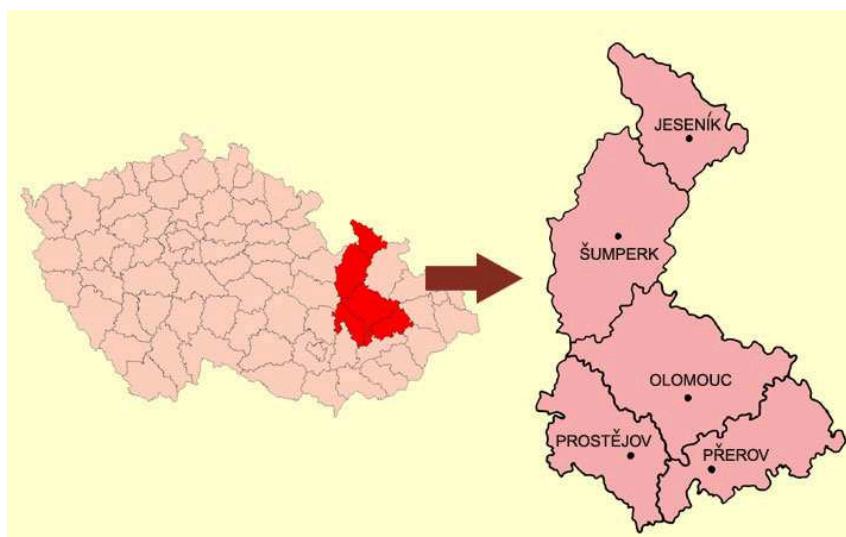
Druhým je **Společný regionální operační program**, který řídí Ministerstvo pro místní rozvoj ČR. Tento program je spojený s podporou regionální a místní infrastruktury cestovního ruchu. Zabývá se především rozvojem turistických stezek a výstavbou nebo obnovou stravovacích a ubytovacích zařízení v dané lokalitě či regionu. Minimální velikost projektu je 2 mil. Kč. U podnikatelských subjektů musí míra spolufinancování dosáhnout z vlastních zdrojů minimálně 50 až 54 %. [12]

## 4 OLOMOUCKÝ KRAJ

### Poloha a rozloha

Olomoucký kraj vznikl v roce 2000 z části bývalých krajů Jihomoravského a Severomoravského. Zahrnuje střední a severozápadní Moravu a severozápad českého Slezska. Sousedí na západě s Pardubickým krajem, na jihovýchodě se Zlínským krajem, na jihozápadě s Jihomoravským krajem, na východě s Moravskoslezským krajem a na severu má mezistátní hranici s Polskem. Rozloha kraje činí 5 267 km<sup>2</sup> (tj. 6,7 % z celkové rozlohy ČR). Řadí se k menším regionům, mezi 14 kraji ČR je se svou rozlohou na osmém místě. [2]

Obr. 4.1 Mapka Olomouckého kraje



(zdroj: [www.volny.cz](http://www.volny.cz))

### Území

Z hlediska správního tvoří spolu se Zlínským krajem Region soudružnosti NUTS II – Střední Morava. Olomoucký kraj má 5 okresů (Jeseník, Olomouc, Prostějov, Přerov a Šumperk). Území kraje je tvořeno 13 správními obvody obcí s rozšířenou působností (Hranice, Jeseník, Konice, Lipník nad Bečvou, Litovel, Mohelnice, Olomouc, Prostějov, Přerov, Šternberk, Šumperk, Uničov a Zábřeh) a 20 správními obvody obcí s pověřeným obecním úřadem. V kraji se nachází 399 obcí. Přirozeným centrem je Olomouc, ve kterém je umístěna nejvýznamnější památka – barokní sloup Nejsvětější Trojice, který se s výškou 35 metrů řadí k nejvyšším v českých zemích. V roce 2 000 byl zapsán do seznamu světového kulturního dědictví UNESCO. [8]



Olomoucký kraj je velmi rozmanitý region a dokáže uspokojit i nejnáročnějšího návštěvníka. Má vhodná místa pro milovníky hor, historických i přírodních památek a cykloturistiky. Z národopisného hlediska je velmi významná oblast Hané (turistický region Střední Morava), z hlediska aktivní turistiky a odpočinku pak pohoří Jeseníků (turistický region Jeseníky). Pro návštěvníky zajímaví se o historii jsou k dispozici hrady, zámky, zříceniny a muzea, pro sportovce je množství cyklotras či sjezdovek. Samozřejmě nechybí ani lázeňská centra.

### **Obyvatelstvo**

Podle ČSÚ Olomoucký kraj k 31.12.2011 měl 638 591 obyvatel. Je šestý nejlidnatější mezi kraji ČR. Průměrná hustota zalidnění je 121,8 obyvatel/km<sup>2</sup>. V jednotlivých okresech se však hustota značně liší – např. na Jesenicku je průměrná hustota zalidnění pouze 57,2 obyvatel/km<sup>2</sup>, na Šumperku 96,4 obyvatel/km<sup>2</sup>, na Olomoucku 143,3 obyvatel/km<sup>2</sup> a na Přerovsku 158,5 obyvatel/km<sup>2</sup>.

### **CHKO**

V Olomouckém kraji se nachází 2 chráněné krajinné oblasti. Jedná se o chráněnou krajinnou oblast Jeseníky, která leží na území okresů Bruntál, Jeseník a Šumperk. Nejvyšším vrcholem území je hora Praděd s nadmořskou výškou 1 492 m, nejnižším místem je hladina řeky Bělé v Mikulovicích s nadmořskou výškou 320 m. CHKO Jeseníky se rozkládá na 740 km<sup>2</sup> a řadí se k nejlesnatější CHKO v České republice. Nachází se zde 4 národní přírodní rezervace (Praděd, Šerák – Keprník, Rejvíz, Rašeliniště – Skřítek), 1 národní přírodní památka (Javorový vrch), 18 přírodních rezervací a 6 přírodních památek.

Druhou CHKO je Litovelské Pomoraví s rozlohou 96 km<sup>2</sup>. Rozprostírá se na území okresů Olomouc a Šumperk. Nachází se na povodí Moravy mezi Olomoucí a Mohelnicí. Na jejím území najdeme 2 národní přírodní rezervace (Vrapáč, Ramena řeky Moravy), 1 národní přírodní památku (Třesín), 13 přírodních rezervací a 12 přírodních památek. [16]

### **Vodstvo**

Od severu k jihu krajem protéká řeka Morava, do jejíhož povodí patří většina území kraje. Pramení pod Kralickým Sněžníkem a na její hladině u Kojetína v okrese Přerov se nachází nejnižší položený bod kraje (190 m. n. m.). Na území protékají další menší řeky Desná, Oskava, Bečva, Romže a Haná, které se do Moravy vlévají. Velmi atraktivní

v poslední době je pro turisty vodní nádrž a elektrárna Dlouhé Stráně. Mezi významné vodní plochy patří např. Plumlovská přehrada, Chomoutovské jezero, Tovačovská jezera.

## **Povrch**

Geograficky je kraj rozdělen na severní hornatou část s pohořím Jeseníků s nejvyšší horou Praděd a na jižní část tvořenou rovinatou Hanou. Na území Olomouckého kraje se rozkládá druhé nejvyšší pohoří České Republiky Hrubý Jeseník. Oblast Jeseníku dále tvoří masiv Kralického Sněžníku, Rychlebských hor a Nízkého Jeseníku. Rychlebské hory oddělují Moravu a Slezsko od polského Kladska. Nejvyšší horou je Smrk (1125 metrů). Dalším významným pohořím jsou Oderské vrchy, které na severozápadě sousedí s pohořím Nízký Jeseník, východ ohraničuje Moravská brána a na jihu přecházejí v nížinu. K nejvyšším vrcholům patří Fidlův kopec (680 metrů) a Strážisko (675 metrů). Oderské vrchy jsou podnebně chladnou oblastí. Tato oblast patří k málo obydleným. Po druhé světové válce zde byl vybudován vojenský prostor Libavá.

## **Venkovský prostor**

Ke konci roku 2008 se Olomoucký kraj dělil podle vymezení venkova na 351 obcí venkovského prostoru a 47 obcí městského prostoru. Venkov zaujímal přes dvě třetiny celkové rozlohy kraje. Na venkově připadalo na jednu obec v průměru 629 obyvatel a ve městě 8 969 obyvatel. [21]

## **Zemědělství a průmysl**

Mezi nejúrodnější části České republiky patří Hornomoravský úval a oblast kolem říčky Hané. Je zde úrodná půda a teplé podnebí. Jedná se o velmi zemědělsky využívanou oblast. Pěstuje se zde ovoce, zelenina, cukrovka, pšenice, kukuřice, ječmen, atd. V podhůří Jeseníků je chladnější podnebí a zemědělství se zaměřuje spíše na pastevectví, chov dobytka, tedy na živočišnou výrobu. Velmi rozvinuté zemědělství vytvořilo předpoklady pro vznik potravinářského průmyslu. Vznikly zde sladovny, cukrovary, pivovary, mlýny, pekárny i konzervárny. Zemědělská půda zaujímá 280 129 hektaru (tj. 53,2 %) z celkové plochy kultur v kraji. Hojně zastoupená je i lesní půda (34,8 % z celkové výměry v kraji).

## **Dopravní síť kraje**

Dopravní dostupnost kraje zajišťuje 601 km železničních tratí a 3 582 km silnic, z nichž je pouze 12,3 % silnic I. třídy. Olomouc a nedaleký Přerov patří k významným železničním uzlům. Hustá železniční síť je vedena rovnoměrně celým územím kraje. Silniční síť je

mnohem hustější v jižní rovinaté části kraje. V blízkosti Olomouce se nachází letiště pro malá dopravní letadla, které získalo statut mezinárodního letiště. [19]

### **Hrady a zámky**

V Olomouckém kraji najdeme desítky hradů a zámků, které nabízejí spoustu jedinečných programů, ke kterým je inspirovala jejich historie, pověsti a legendy. Mezi nejznámější hrady patří např. Bouzov, Helfštýn, Šternberk, Úsov, Slovinec, Mírov, a krásné zámky jsou Jánský vrch, Velké Losiny, Plumlov.

### **Přírodní zajímavosti**

Mezi přírodní zajímavosti patří samozřejmě již zmiňované chráněné krajinné oblasti Jeseníky a Litovelské Pomoraví. Olomoucký kraj je velmi rozmanitý a nabízí řadu přírodních zajímavostí např. propast a jeskyně. Hranická propast je nejhlubší propast v České republice. Leží nad pravým břehem Bečvy mezi Hranicemi a Teplicemi nad Bečvou. V kraji se můžeme setkat s několika jeskyněmi např. jeskyně Na Špičáku, jeskyně Na Pomezí, Mladočeské jeskyně, Javoříčské jeskyně.

### **Lázně**

Olomoucký kraj nabízí řadu lázeňských zařízení rozmístěných po celém kraji, známé jsou lázně v Jeseníku, Velkých Losinách, Teplicích nad Bečvou, Slatinicích, Skalce, Lipové.

### **Ubytování**

Olomoucký kraj patří mezi kraje s nejméně ubytovacími zařízeními. K 31. 12. 2010 poskytovalo ubytovací služby v kraji 325 hromadných ubytovacích zařízení, které jsou rozmístěny zejména v turisticky navštěvovaných okresech Jeseník a Šumperk. V kraji najdeme samozřejmě množství hotelů, penzionů, ubytoven a kempů.

## 5 OBJEKTY VENKOVSKÉ TURISTIKY V OLOMOUCKÉM KRAJI

Tato kapitola byla vytvořena na základě nabídky produktů venkovské turistiky na internetu. Informace jsou tedy převzaté z webových stránek vybraných objektů. Předmětem mého zkoumání bylo 9 objektů umístěných ve venkovském prostoru a provozující některou z forem venkovského cestovního ruchu. Všechny objekty se zaměřují na agroturistiku a poskytují ubytování, stravování a různé doplňkové služby.

Venkovská turistika se odehrává na venkově, v rozsáhlé klidné krajině a neporušené přírodě. Typické venkovské objekty, které nabízí ubytování turistům a jsou v práci zastoupeny jsou farmy, ekofarmy, chaty, penziony, ranče či jezdecké areály.

V okrese Jeseník předmětem zkoumání byla 4 zařízení, Chata Orlí vrch, Ekofarma Rybár, Ranč pod Rejvízem a Ranč Orel. V okrese Šumperk se celkově jednalo o 2 objekty, Ekologickou farmu Moravu a Ranch M. Na území Olomouckého okresu byla popsána Farma Holubice a Jezdecký areál Hostinův Důl. V okrese Prostějov se jednalo o penzion Bělecký Mlýn. Jediným nezastoupeným okresem je Přerov, ve kterém jsem neobjevila žádný objekt s webovými stránkami, provozující ubytování, stravování a doplňkové služby.

U všech devíti objektů je postupně rozebírána jejich poloha, dostupnost a jejich právní forma podnikání. Dále jejich ubytování, stravování, další aktivity pro hosty. Také jsou uvedeny dostupné ceny za nabízené služby a na závěr turistické cíle v okolí. Pro důkladnější popis jsou přidány i obrázky jednotlivých objektů. Z hlediska marketingu jsou u každého objektu zhodnoceny jejich webové stránky.

### 5.1 Ekologická farma Morava

|  |                 |
|--|-----------------|
| <b>Název:</b> Ekologická farma Morava              | <b>Adresa:</b>  |
| <b>Lokalita:</b> Bohdíkov                          | Komňátka 14     |
| <b>Právní forma:</b> společnost s ručením omezeným | 789 64 Bohdíkov |

Pan Ing. Jiří Mazák je společníkem a zároveň i ubytovatelem této farmy. Společnost byla zapsána do obchodního rejstříku 3. května 2007 a její základní kapitál činil 200 000 Kč.

Farma je lokalizována v místní části Komňátka v obci Bohdíkov, cca 1,5 km od silnice II. třídy mezi obcemi Ruda nad Moravou a Hanušovice. Autem je přístup po zpevněné silnici přímo k farmě. Vlaková dostupnost je možná po trati Olomouc – Šumperk – Jeseník. Vlaková zastávka Komňátka leží od farmy cca 1,5 km.

Rodinná farma Morava s dlouholetou tradicí se nachází v podhůří Hrubého Jeseníku. V roce 1999 zavedla zásady přírodě šetrného zemědělství a hospodaření převedla do systému kontrolovaného ekologického zemědělství.

Tato ekologická farma je zaměřena na chov masného skotu a chov koní plemene Velšský pony, Velšský cob a plemene Českomoravský belgický kůň. V okolí farmy je mnoho příležitostí pro nejrůznější aktivity. V tomto regionu se nachází mnoho pamětihodností a zajímavých míst. Pro milovníky sportu je v zimě k dispozici lyžařský vlek ve vzdálenosti pouhých 100 m od farmy. V širším okolí jsou vhodné podmínky pro běžecké lyžování, v létě pro pěší turistiku a cykloturistiku, přírodní koupání a možnost rybolovu. Hlavní nabídkou farmy jsou především vyjížďky a výuka jízdy na koních.

Během celého roku farma nabízí kromě kvalitního ubytování a stravování řadu možností k trávení aktivní dovolené. Pro přípravu jídel je na farmě k dispozici plně vybavená kuchyně s jídelnou. Po dohodě s majiteli lze zajistit snídaně či ostatní jídla během dne. K ubytování slouží zrekonstruované tři apartmány, každý po dvou pokojích. Celková kapacita farmy je 19 lůžek, z toho 5 je v podobě přistýlek. Termíny ubytování jsou celoročně.

Obr. 5.1 Farma Morava s ukázkou kuchyně



(zdroj: [www.farmamorava.cz](http://www.farmamorava.cz))

### **Turistické cíle v okolí**

Vlastivědné muzeum v Šumperku a galerie Šumperska

Veterán Muzeum a Zoopark Rapotín

Zámek Velké Losiny

Muzeum papíru Velké Losiny

Ekofarma se prezentuje na internetových stránkách [www.farmamorava.cz](http://www.farmamorava.cz). Stránky jsou přehledné a jsou zde informace o dostupných službách, tedy o stravování, ubytování a jiných aktivitách, které ekofarma nabízí. Nechybí zde galerie s fotografiemi objektu a jejího interiéru. Stránky jsou vytvořeny i v anglické a německé mutaci. K nalezení je zde kontakt na ubytovatele Ing. Jiřího Mazáka, se kterým lze domluvit rezervace prostřednictvím telefonu či emailu. K dispozici je zde i ceník ubytování ve všech možných termínech a dále ceník vyjížděk na koních.

Tab. 5.1 Ceník ubytování

| Termíny          | Pobyt 1 - 3 noci<br>za osobu | Pobyt 4 noci a více<br>za osobu |
|------------------|------------------------------|---------------------------------|
| 1. 6. – 30. 9.   | 280 Kč                       | 250 Kč                          |
| 1. 10. – 30. 11. | 250 Kč                       | 240 Kč                          |
| 1. 12. – 20. 12. | 330 Kč                       | 290 Kč                          |
| 21. 12. – 2. 1.  | Ceny dle dohody              |                                 |
| 3. 1. – 31. 3.   | 330 Kč                       | 290 č                           |
| 1.1 – 30. 5.     | 250 Kč                       | 240 Kč                          |

Pozn.: ceny ubytování jsou včetně spotřeby všech energií a DPH.

Tab. 5.2 Ceník vyjížděk na koních

| Typ vyjížd'ky                 | Cena za osobu |
|-------------------------------|---------------|
| Vyjížd'ka na koních kroková   | 200 Kč/hodina |
| Vyjížd'ka na koních klusová   | 250 Kč/hodina |
| Vyjížd'ka na koních cvalová   | 300 Kč/hodina |
| Výcvik na jízdárně s trenérem | 300 Kč/hodina |

## 5.2 Chata Orlí vrch

|                                    |                   |
|------------------------------------|-------------------|
| <b>Název:</b> Chata Orlí vrch      | <b>Adresa:</b>    |
| <b>Lokalita:</b> Rejvíz            | Rejvíz 96         |
| <b>Právní forma:</b> fyzická osoba | 793 76 Zlaté Hory |

Chatu provozuje Martin Poledník jako fyzická osoba na základě živnostenského oprávnění.

Chata Orlí vrch je zároveň farmou hospodařící v nádherné krajině Hrubého Jeseníku. Je lokalizována v horské osadě Rejvíz v nadmořské výšce 772 m. Nachází se v severovýchodní části této osady, mimo hlavní komunikaci, uprostřed velkého oploceného zalesněného pozemku. Rejvíz patří k nejkouzelnějším místům Jeseníků a leží v trojúhelníku vytvořeným městy Jeseník, Zlaté Hory a Vrbno pod Pradědem. Vzdálenost do jednotlivých měst je cca 12 km. Na chatu se lze dostat vlakem nebo autobusem do města Zlaté Hory nebo města Jeseník a dále pokračovat místním autobusem až na Rejvíz. Poslední úsek cesty lze řešit turistickým pochodem z Ondřejovic.

Chata Orlí vrch byla postavena v roce 1956 jako objekt rozhlasového vysílače, který byl v roce 1998 přestavěn na penzion. Celková kapacita chaty je 34 míst, z toho 8 je v podobě přistýlek. K ubytování je sedm pokojů, z toho jeden dvoulůžkový pokoj a šest čtyřlůžkových pokojů. Po domluvě s majitelem je možné ubytovat i domácí mazlíčky. Navýšení ubytovací kapacity o 30 míst je možné v chatkách vzdálených od objektu cca 100 m. Standardní součástí ubytování je poskytování stravování. Jedná se o polopenzi, plnou penzi, popřípadě jinou formu stravování včetně diety. Na přání zákazníků Orlího vrchu se připravují různé speciality (např. pečené sele nebo jehně). V přízemí chaty je velká společenská místnost s kapacitou 40 míst, která slouží zároveň jako jídelna a televizní místnost. V areálu je vybudováno hřiště pro volejbal nebo tenis, ohniště s posezením a samozřejmě parkoviště.

Chata Orlí vrch svou polohou a svým vybavením je vhodná hlavně pro rodinnou dovolenou s dětmi, pro konání dětských táborů, školních výletů, různých sportovních nebo zájmových soustředění, pro konání škol v přírodě nebo pro rodinné oslavy, školení a jiné firemní akce.

V posledních letech se do popředí začala prosazovat agroturistika a stala se velmi oblíbenou. Na farmě se chovají koně, ovce, kozy, slepice, divoká a domácí prasata alternativním způsobem ve volné přírodě. Také se zde uskutečňuje výroba kozích sýrů. Pro milovníky zvířat jsou připravené atraktivní vyjížďky na koních do volné přírody nebo vodění koní v krásné krajině (300 Kč za 1 hodinu). Pod vedením odborného instruktora se lze naučit o koně starat. Hosté chaty, kteří se nebojí práce, mohou zkusit podojit kozu, uklidit ve stáji nebo se odreagovat u štípání dřeva. V letním období okolí chaty nabízí nepřeberné množství turistických výletů do blízkého i vzdáleného prostředí, od nenáročných tras až po ty opravdu náročné. Pro cyklisty jsou dostupné nejrůznější cyklotrasy, které vedou přímo přes Rejvíz. V podzimním období je Rejvíz vyhledávanou lokalitou pro houbaře. V zimě je náhorní plošina kolem Rejvízu vhodným terénem pro běžecké lyžování a nejbližší sjezdovka se nachází v Horním Údolí cca 5 km od chaty. Vzdálenější vyhledávaná lyžařská centra jsou Ramzová, Petříkov a Červenohorské sedlo

Obr. 5.2 Ukázka prostředí chaty Orlí vrch



(zdroj: [www.levneubytovani.net](http://www.levneubytovani.net))

### **Turistické cíle v okolí**

Velké Mechové Jezírko

Zřícenina hradu Koberštejn

Rozhledna Zlatý Chlum nad Jeseníkem

Praděd přes Orlické sedlo, Videlský kříž a Švýcarsnu (náročnější trasa)



Chata Orlí vrch se prezentuje na webových stránkách [www.rejviz.org](http://www.rejviz.org). Z marketingové hlediska jsou stránky zdařilé a poutavé. Nalezneme zde základní informace o poskytovaných službách, bohatou fotogalerii a také kontakt na chatu. Je zde umístěn i přehledný ceník všech nabízených služeb a rezervační formulář.

Tab. 5.3 Ceník ubytování

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| Chata                  | 300 Kč za osobu/noc |
| Chata včetně snídaně   | 360 Kč za osobu/noc |
| Chata včetně polopenze | 470 Kč za osobu/noc |

Pozn.: děti do tří let jsou ubytovány zdarma.

Tab. 5.4 Ceník ubytování – hromadná dětská rekreace nad 20 dětí

|                         |                  |
|-------------------------|------------------|
| Chata                   | 200 Kč osoba/noc |
| Chata včetně snídaně    | 250 Kč osoba/noc |
| Chata včetně polopenze  | 330 Kč osoba/noc |
| Chata včetně plné penze | 410 Kč osoba/noc |

Tab. 5.5 Ceník stravování

| Stravování | Kč/osoba |
|------------|----------|
| Snídaně    | 60 Kč    |
| Oběd       | 110 Kč   |
| Večeře     | 110 Kč   |

### 5.3 Ekofarma Rybár

|  |                           |
|--|---------------------------|
| <b>Název:</b> Ekofarma Rybár                       | <b>Adresa:</b>            |
| <b>Lokalita:</b> Stará Červená Voda                | Stará Červená Voda 11     |
| <b>Právní forma:</b> společnost s ručením omezeným | 790 53 Stará Červená Voda |

Základní kapitál společnosti Karel Rybár, s. r. o. je 100 000 Kč. Jednatel a zároveň majitelem je Karel Rybár. Společnost byla zapsána 26. července v roce 1994.

Ekofarma leží přímo v obci Stará Červená Voda, do které je možnost dostat se autobusem přes Jeseník. Autem je možná cesta přes Jeseník na Supíkovice nebo Žulovou. Stará Červená Voda je obec, která se skládá z osad Staré, Nové a Dolní Vody v údolí Červeného potoka.

Ekologicky hospodařící zemědělská farma se rozprostírá uprostřed krásné přírody podhůří Rychlebských hor. Svou rozlohou 520 ha leží mezi Jeseníkem a Vidnavou jen několik kilometrů od polských hranic. Počátky hospodaření farmy sahají do poloviny roku 1993. Od roku 1999 se na farmě začalo hospodařit ekologickým způsobem. V roce 2001 se započal chov anglického plnokrevníka. Jen o pár let později odchované hříbě zvítězilo v dostihových závodech v Karlových Varech. Za rok 2011 se ekofarma stala vítězem šampionátu chovatelů anglického plnokrevníka v ČR. Je zaměřena na agroturistiku, chov koní, chov krav bez tržní produkce mléka, produkci vlastních krmiv, odchov zástavového skotu a samozřejmě údržbu krajiny.

Ubytování je zajištěno ve dvoulůžkovém apartmánu. Součástí je menší kuchyňka, vlastní sociální zařízení (sprcha, WC) a ložnice s případnou přistýlkou. Ubytovací služby ekofarma poskytuje celoročně. Cena za ubytování je 200 Kč za osobu/noc.

Okolí farmy je velmi bohaté na přírodní památky i na sportovní využití. Ekofarma Rybár do své nabídky řadí koně, horská kola, pěší turistiku, cykloturistiku. K jejím specialitám patří rybolov (vlastní rybník) a myslivost ve vlastní honitbě. Pod dohledem farmáře je možné zapojit se do denního režimu farmy (např. krmení, ošetřování skotu a koní, telení, atd.).

### **Turistické cíle v okolí**

Jeseník

Lázně Lipová

Javorník a zámek Jánský vrch

Praděd nejvyšší hora Moravy

Ekofarma Rybár má vlastní internetové stránky [www.ekofarmarybar.com](http://www.ekofarmarybar.com). Stránky představují ekofarmu celkem stručně, ale výstižně. Jsou zde uvedeny údaje o ubytovacích a jiných službách, které ekofarma nabízí. Na stránkách není fotogalerie, ale pouze pár obrázků. Velkou část stránek zabírají údaje o chovných stájích, hříbotech a koních, na které je

ekofarma velmi hrdá. Nechybí zde ani kontakt na majitele. Odkaz na tyto stránky je umístěn i na oficiálních stránkách obce ([www.staracervenavoda.cz](http://www.staracervenavoda.cz)), je tedy zřejmé, že ekofarma je důležitou součástí této obce.

#### 5.4 Ranč pod Rejvízem

|  |                   |
|--|-------------------|
| <b>Název:</b> Ranč pod Rejvízem                    | <b>Adresa:</b>    |
| <b>Lokalita:</b> Ondřejovice                       | Ondřejovice 21    |
| <b>Právní forma:</b> společnost s ručením omezeným | 793 76 Zlaté Hory |

Základní kapitál společnosti je 210 000 Kč a je rozdělen mezi tři společníky. Společnost byla zapsána 16. července 2002.

Nachází se v obci Ondřejovice u Zlatých Hor, těsně pod známou dominantou Jeseníků Rejvízem. Ondřejovice leží na trase Zlaté Hory – Mikulovice, na severní straně pohoří Jeseníků asi 5 km od Zlatých Hor, kterých jsou místní části.

Ranč pod Rejvízem umožňuje ubytování v nově zrekonstruovaném objektu původní kamenné hospodářské budovy pocházející z roku 1936. V této budově jsou umístěny samostatné bytové jednotky s plně vybaveným kuchyňským koutem (elektrický sporák, lednička, mikrovlnná trouba, varná konvice, veškeré nádobí apod.), jídelním koutem a vlastním sociálním zařízením. Celková kapacita ubytování je 22 lůžek (16 lůžek + 6 přistýlek). Objekt je rozdělen na 4 bytové jednotky pro 3 osoby a 2 bytové jednotky pro 5 osob. K přátelskému posezení hostů slouží společenská místnost, vybavená televizorem s DVD a sedacími soupravami. V přízemí objektu je umístěna herna s kulečnickem, stolním tenisem a stolním fotbalem. Nechybí zde ani projekční zařízení s kvalitním ozvučením (vhodné pro firemní prezentace). V objektu je dále k dispozici stylová jídelna, sauna a posilovna. Venku je možnost posezení v zastřešené pergole vybavené kamennými krby. Ranč vlastní soukromé parkoviště. Možnost stravování je ze svých vlastních zásob nebo lze využít možnosti snídání, případně dalších jídel dle individuální domluvy.

Součástí ranče jsou lesy, pastviny a rozsáhlé horské louky. Poloha objektu přímo nabízí objevování krás místního regionu, ale také bohaté sportovní využití. Tato malebná krajina je přímo stvořená pro jízdu na koni, jízdu na horském kole či pěší turistiku. V zimě je lákavá nabídka lyžování na nedalekých sjezdovkách.

Doplňkové služby nabízí ustájení koní. Dále ranč nabízí možnost vyjížďky na koních na vlastních pozemcích (loukách a pastvinách, cca 500 ha). Jako relaxační aktivita je brána možnost aktivně se účastnit spolu s ošetřovatelem všech prací, souvisejících s každodenní péčí o koně.

Další doplňkovou službou ranče je Team Building – upevnění kolektivu. Jedná se o kurzy, které prostřednictvím neobvyklého společného zážitku pomáhají stmelit skupinu. Účastníci, kteří se znají jen z kanceláře, potkávají své kolegy ve velmi nezvyklých situacích. Kurz je pro ně velkou příležitostí přirozeně prolomit bariéry. Výjimečná atmosféra a zážitky na kurzu výrazně napomáhají k vytvoření pocitu sounáležitosti ve skupině a posilují loajalitu k firmě.

Obr. 5.3 Ranč pod Rejvízem s ukázkou bytové jednotky



(zdroj: [www.rancpodrejvizem.cz](http://www.rancpodrejvizem.cz))

### **Turistické cíle v okolí**

Rozhledna Zlatý Chlum

Karlova Studánka

Priessnitzovy vodní lázně

Mechová jezírka na Rejvízu

Internetové stránky Ranče pod Rejvízem [www.rancpodrejvizem.cz](http://www.rancpodrejvizem.cz) jsou velmi zdařilé a propracované. Na stránkách jsou informace o nabízených službách a k nahlédnutí je fotogalerie s řadou fotek ze všech atraktivit ranče. Stránky jsou zpracovány i v německém,

anglickém a polském jazyce. Na stránkách je také umístěn kontakt a ceník poskytovaných služeb. Nechybí zde ani rezervační formulář pro zájemce o pobyt na ranči.

Tab. 5.6 Ceník ubytování

|  |           |
|--|-----------|
| Cena za osobu na noc                                 | 390 Kč    |
| Cena za celkové obsazení objektu (až 22 osob) na noc | 7 000 Kč  |
| Děti do 3 let  | zdarma    |
| Děti do 12 let                                       | Sleva 50% |

## 5.5 Farma Holubice

|                                    |                |
|------------------------------------|----------------|
| <b>Název:</b> Farma Holubice       | <b>Adresa:</b> |
| <b>Lokalita:</b> Medlov            | Zadní Újezd 31 |
| <b>Právní forma:</b> fyzická osoba | 783 82 Medlov  |

Farmu provozuje Jindřich Smyčka jako fyzická osoba podle živnostenského oprávnění a zároveň je i vlastníkem farmy. Jedná se o čtvrtou generaci Smyčků.

Holubická farma se nachází ve vesnici Zadní Újezd, která je částí obce Medlov nedaleko Uničova. Je situována na samotě, na kopci s překrásným výhledem do kraje. Do Medlova se lze dostat z Olomouce přes Litovel, Uničov, v Medlově se odbočí na směr Zadní Újezd a po 3 kilometrech se nachází farma Holubice.

Farma hospodářů na 200 ha půdy obklopené lesy a chová hovězí dobytek a vlastní několik koní. Farma především nabízí rekreační pobyty a ubytování v kempu nebo přímo na farmě. Celý kemp je situován tak, aby umožnil nádherný výhled na Medlov, Uničov, Svatý Kopeček a panorama Hané. V kempu je umístěn altánek pro posezení, sociální zařízení (sprcha, umyvadlo, WC). Další nabízené ubytování je v apartmánu se čtyřmi lůžky a s možností přistýlky. K dispozici je kuchyňka s lednicí, elektrickým sporákem a televizí a také sociální zařízení. Objekt vlastní i parkoviště.

Stravování je pouze vlastní, nebo v obci v restauraci „Pod lípou“ či v Obecním domě. Okolí objektu je vhodné především pro cykloturistiku, pěší turistiku, jízdu na koni a možnost rybolovu.

Obr. 5.4 Farma Holubice s altánkem



(zdroj: [www.holubice.ecn.cz](http://www.holubice.ecn.cz))

### **Turistické cíle v okolí**

Zámek Úsov (pěkná procházka polní cestou 2 – 3 km)

Hrad Bouzov

Javoříčko – krápníkové jeskyně, jedny z nejkrásnějších na území ČR

Svatý Kopeček u Olomouce – barokní chrám, poblíž zoologická zahrada

Farma Holubice se prezentuje na webových stránkách [www.holubice.ecn.cz](http://www.holubice.ecn.cz). Stránky jsou velmi nedostatečné a graficky nezajímavé. K nalezení jsou zde informace o ubytování v kempu i na farmě včetně cen za toto ubytování. Na stránkách je umístěna mapka s popisem cesty na farmu a nechybí zde kontakt na majitele.

Tab. 5.7 Ceny v kempu

|                |            |
|----------------|------------|
| Malý stan      | 70 Kč/noc  |
| Velký stan     | 90 Kč/noc  |
| Karavan        | 110 Kč/noc |
| Osoba          | 40 Kč/noc  |
| Dítě do 12 let | 20 Kč/noc  |
| Auto           | 50 Kč/noc  |
| Pes            | 20 Kč/noc  |

Tab. 5.8 Ceny v domě

|                |            |
|----------------|------------|
| Osoba          | 170 Kč/noc |
| Dítě do 12 let | 90 Kč/noc  |

## 5.6 Penzion Bělecký Mlýn\*\*\*

|  |                |
|--|----------------|
| <b>Název:</b> Penzion Bělecký Mlýn                 | <b>Adresa:</b> |
| <b>Lokalita:</b> Zdětín                            | Zdětín 71      |
| <b>Právní forma:</b> společnost s ručením omezeným | 798 43 Ptení   |

Bělecký Mlýn, s. r. o. byl zapsán do obchodního rejstříku 14. září 2000 se základním kapitálem 30 000 000 Kč. Společníkem této organizace je akciová společnost OIN.

Bělecký Mlýn je umístěn asi 10 km západně od města Prostějova v rozmanitém prostředí údolí řeky Romže v obci Zdětín. Jedná se o oblast rozhraní úrodné Hané a Dražanské vrchoviny. Do obce Zdětín se lze dostat autem po silnici severozápadním směrem od města Prostějov. Vlakem po trati Olomouc – Prostějov. Ve Zdětíně se nachází i vlaková stanice.

Objekt je v provozu přes celý rok a disponuje restaurací s kapacitou 60 osob, velkým zahradním sálem se samostatným barem a společenskou místností s kapacitou 130 míst. Kolem objektu je k dispozici zahrádka až pro 200 hostů, dětské hřiště a zoo koutek. Ve dvoře Běleckého Mlýna je umístěn venkovní bar a gril přichystaný pro pečení selat a zvěřiny. V prostorách penzionu se často konají svatby. Je zde také možnost koupit med 1 kg za 125 Kč.

Ubytování je nabízeno v 15 dvoulůžkových pokojích s případnou plnohodnotnou přistýlkou. Celková ubytovací kapacita je tedy 40 lůžek. Cena za dvoulůžkový pokoj na noc činí 600 Kč. Každý pokoj je vybaven televizí, kompletním sociálním zázemím (WC, sprchový kout) a má k dispozici vysokorychlostní internetovou přípojku. Do penzionu je povolen vstup domácím zvířatům. Zákazníci ubytovaní v penzioně mohou využívat saunu a parkovací místa ve dvoře. Za objektem je malý rybník, ve kterém si hosté mohou vyzkoušet rybolov. Také mají k dispozici hřiště na minikopanou.

Součástí objektu je stylová pěstitelská pálenice, kde se uskutečňuje sezónní pálení pro zájemce z blízkého okolí. Asi pět minut od Běleckého Mlýna je kemp s dřevěnými

chatkami s kapacitou 50 osob. V tomto kempu se často konají hudební festivaly a další společenské akce. Na kopci Kocuřina nedaleko Běleckého Mlýna je vybudováno paintballové hřiště. Od roku 2009 byla otevřena vlastní obora rozkládající se na ploše 102 ha. V oboře je chován jelen dybovský a daněk skvrnitý. Pro hosty je do obory zajištěn vstup zdarma, na přání je zajištěn i průvodce, který návštěvníky zasvěťí do života a zvyků chovaných zvířat. Obora je vzdálena od Běleckého Mlýna asi 10 minut chůze.

Důležitou součástí penzionu jsou stáje s jezdeckým areálem, ve kterých je ustájeno 20 koní, převážně plemen český teplokrevník a anglický plnokrevník. Jezdecký areál je vzdálen cca 15 minut chůze. Hostům je nabízena výuka jízdy na koni, výlety do přírody, výcvik na venkovní jízdárně, či ustájení koní. Cena výuky na koni se pohybuje od 300 Kč do 500 Kč za hodinu. Hned před Běleckým Mlýnem začínají hipostezky dlouhé 3, 6 a 9 km. Tyto hipostezky vedou k turistickým zajímavostem v okolí a jsou vybaveny orientačním zařízením a informačně naučnými tabulemi.

Obr. 5.5 Bělecký Mlýn s jezdeckou jízdárnou



(zdroj: [www.beleckymlyn.cz](http://www.beleckymlyn.cz))

### **Turistické cíle v okolí**

Zámek Plumlov

Hrad Bouzov

Zámek Čechy pod Kosířem

Hasičské muzeum v Čechách pod Kosířem

Penzion Bělecký Mlýn se samozřejmě také zviditelňuje na internetových stránkách [www.beleckymlyn.cz](http://www.beleckymlyn.cz). Stránky jsou velmi zdařilé po grafické stránce. Nalezneme zde



informace o všech nabízených službách a rozsáhlou fotogalerii. Nechybí zde ani kontakt s mapkou a popisem cesty. Je zde umístěn i jídelní lístek restaurace a seznam dodavatelů a sponzorů penzionu, mezi které patří např. Pepsi, Pilsner Urquell, Střední Morava.

## 5.7 Ranč Orel

|  |                  |
|--|------------------|
| <b>Název:</b> Ranč Orel                            | <b>Adresa:</b>   |
| <b>Lokalita:</b> Česká Ves                         | Polská 9         |
| <b>Právní forma:</b> společnost s ručením omezeným | 790 81 Česká Ves |

Společnost byla zapsána 2. října 2000 a její základní kapitál činil 200 000 Kč. Majitelkou a zároveň společnicí je Bc. Monika Nepejchalová.

Areál ranče se rozkládá na téměř 40 ha půdy v podhůří Jeseníků. Ranč je umístěn v katastru obce Česká Ves v okrese Jeseník. Na ranč se lze dostat autem po silnici I/44 z Jeseníku do Mikulovic a Glucholaz (Polsko). Vjezd na pozemek ranče se nachází na hranici obcí Česká Ves a Písečná. V obci se nachází autobusová i vlaková zastávka.

Stylové ubytování je možné ve dřevěných chatkách, které jsou pro čtyři osoby. Dvě lůžka jsou společná, jedno patrové a jedno samostatné. Chatky jsou zateplené a vybavené elektrickým topením. K dispozici je 10 chatek, celková ubytovací kapacita je tedy 40 osob. Tyto chatky a krásná příroda Jeseníků jsou také ideální pro konání dětských táborů. V prostorách ranče je možnost i stanování. Cena za osobu přes celou sezónu je 50 Kč/noc. V blízkosti chatek je umístěn i venkovní bazén. Sociální zařízení není součástí chatek, ale je společné v hlavní budově. Je možné mít sebou i psa, o kterého na ranči bude postaráno. Součástí ranče je stylová restaurace Steak Salon, která je zaměřená na steaky, mexickou kuchyni a speciality z grilu.

Ranč se zabývá chovem koní od roku 2002. V objektu ranče nesmí chybět turistická jízďárna. Jíždou na koni si můžou hosté vychutnat krásnou přírodu CHKO Jeseníky a jejího okolí. Jízďárna je otevřená od června do srpna každý den v době od 9:00 – 18:00 hodin. Od září do května je možné využít těchto služeb pomocí telefonické objednávky předem, aby koně byly přichystány na projížďku včas.

Jak už bylo zmíněno tyto krásné prostory ranče jsou ideální pro konání dětských táborů. Děti mohou pobývat v krásném prostředí Jesenických hor a dobově vystaveného ranče.

Dětské tábory ranč provozuje už desátým rokem, má tedy bohaté zkušenosti jak děti zabavit. Kromě standardního táborového programu mají děti možnost vozit se na koni, seznámit se s tím, jak se o koně starat, sedlat a čistit je atd. V areálu ranče je k dispozici také lanové centrum, kde si každý může ověřit svoji fyzickou zdatnost. Lanové centrum je součástí Adrenalin Parku Jeseníky, kde je pro návštěvníky připravený např. paintball, čtyřkolky, lukostřelba či horolezecká stěna.

V tomto roce ranč nabízí dva typy tábora: tábor u koní a taneční tábor. Ubytování je v chatkách (maximálně 40 dětí). Délka pobytu činí 10 dní včetně příjezdu a odjezdu za cenu 4 500 Kč. Termíny pro rok 2012 jsou tři, a to 30. 6. – 9. 7. 2012, 10. 7. – 19. 7. 2012 a 20. 7. – 29. 7. 2012.

Obr. 5.6 Ranč Orel s chatkami a venkovním bazénem



(zdroj: [www.ranc-orel.cz](http://www.ranc-orel.cz))

### **Turistické cíle v okolí**

Jeskyně Na Pomezí

Lázně Lipová

Praděd

Kostel sv. Josefa v centru České Vsi

Webové stránky ranče jsou [www.ranc-orel.cz](http://www.ranc-orel.cz). Tyto stránky jsou velmi pěkně graficky řešené a na první pohled návštěvníka zaujmou. Stránky poskytují informace o ubytování a ostatních službách, fotogalerii i ceník. Na stránkách je dále umístěna mapka, rezervační formulář a vyhledávací okno. Zajímavé je umístění formuláře, kterým ranč nabízí volná pracovní místa. Zájemci se tedy mohou prostřednictvím tohoto formuláře ozvat na majitele

a mohou získat práci na ranči. Dále jsou zde umístěny kontakty. Na paní Nepejchalovou, která zajišťuje ubytování a tábory, na paní Žákovou, která se stará o turistickou jízďárnu a na pana Orla, který zajišťuje výcvik a trénink koní.

Tab. 5.9 Ceník služeb

|                                     | Říjen - červen | Červen - září |
|-------------------------------------|----------------|---------------|
| Nocleh na osobu se snídaní          | 350 Kč/noc     | 250 Kč/noc    |
| Polopenze na osobu                  | 450 Kč/noc     | 350 Kč/noc    |
| Plná penze na osobu                 | 550 Kč/noc     | 450 Kč/noc    |
| Cena za psa                         | 50 Kč/den      | 50 Kč/noc     |
| Cena za ustájení na den na pastvině | 100 Kč         | 100 Kč        |

Pozn.: ceny jsou pevné, slevy jsou poskytovány dětem do 5 let.

Tab. 5.10 Ceník vyjížděk

|                        |          |
|------------------------|----------|
| 15 minut               | 100 Kč   |
| 30 minut               | 180 Kč   |
| 1 hodina               | 350 Kč   |
| Půldenní               | 800 Kč   |
| Celodenní včetně oběda | 1 600 Kč |

## 5.8 Ranch M

|                                    |                     |
|------------------------------------|---------------------|
| <b>Název:</b> Ranch M              | <b>Adresa:</b>      |
| <b>Lokalita:</b> Vernířovice       | Vernířovice 175     |
| <b>Právní forma:</b> fyzická osoba | 788 15 Velké Losiny |

Ranč provozuje Václav Merta jako fyzická osoba podle živnostenského zákona a je zároveň i jeho majitelem.

Tento ranč leží na břehu potoka Merta v lesnaté krajině podhůří Jeseníku. Nachází se v obci Vernířovice nedaleko Velkých Losin. Do Vernířovic se lze dostat autobusem ze Šumperka přes Sobotín, autem po silnici ze Šumperka na Rýmařov a za Petrovem odbočit na Vernířovice.

Ranč má ekologický certifikát a je zaměřen zejména na chov strakatých huculských koní. Krajina kolem je přímo stvořená pro pěší turistiku, cykloturistiku, turistické vyjížďky na koních do hor a v zimě také pro lyžování. Nabídka ubytování je přímo v budově ranče s omezenou kapacitou 10 osob. Ubytování je po celý rok. K dispozici jsou tři pokoje, jeden pro čtyři osoby a dva pro tři osoby. Každý pokoj má vlastní sociální zařízení (sprchu, WC). Společná je kuchyňka, která zároveň slouží jako jídelna a společenská místnost. K posezení a pobavení s přáteli slouží i krytá veranda. Ceny ubytování jsou 250 Kč na osobu za noc. Děti do 10 let 230 Kč za noc.

Hlavním oborem ranče je jezdecká turistika. V roce 1997 Ranch M otevřel „1. Mezinárodní jezdeckou stezku“ za účasti velvyslance polské republiky v ČR pana Marka Černala, který podpořil tuto myšlenku rozvoje mezinárodní a meziregionální turistiky. Stezka míří přes hlavní hřeben Hrubého Jeseníku, Malou Morávku, okolo Kružberka a povodí Budišovky, do Nového Jičína, přes Štramberskou Trubu do Beskyd na chatu Slavič nad Morávkou, kde stezka končí. Stezka je označována jako „Jezdecká stezka Jeseníky – Beskydy“. Cesty se musí minimálně účastnit 4 osoby, maximálně 6 osob. Cena za jeden den a osobu je 2 300 Kč. V ceně je zahrnuto ubytování, strava, odborný doprovod a doprovodné vozidlo. Stezka se jede 6 dní v sedle, celková délka činí 200 km. Sedmý den je zajištěna přeprava do výchozího bodu této stezky. Samozřejmě na přání zákazníků lze dohodnout jet jen určitou část stezky.

Obr. 5.7 Ranch M a jezdecká stezka



(zdroj: [www.ranch-m.cz](http://www.ranch-m.cz))

Trasy jsou uskutečňovány v období od 1.5. do 31. 10. Všechny jízdy jsou samozřejmě pod odborným dohledem a doprovodem. Cena za hodinu vyjížďky na koni je 250 Kč, jezdecká turistika na celý den stojí 1 700 Kč.

### **Turistické cíle v okolí**

Rozhledna na Háji u Šumperka

Zemědělský skanzen v Rapotíně

Lázně Velké Losiny

Přečerpávací vodní nádrž Dlouhé Stráně

Internetové stránky [www.ranch-m.cz](http://www.ranch-m.cz) jsou graficky pěkně řešené. Jsou zde k nalezení základní informace o provozovaných službách a lákavá fotogalerie. Dále je zde k dispozici ceník a kontakt na pana Václava Mertu, se kterým se lze spojit přes telefon, email nebo skype a také odkaz na mapku.

### **5.9 Jezdecký areál Hostinův Důl**

|   |                  |
|---|------------------|
| <b>Název:</b> Jezdecký areál Hostinův Důl | <b>Adresa:</b>   |
| <b>Lokalita:</b> Tršice                   | Hostinův Důl 351 |
| <b>Právní forma:</b> fyzická osoba        | 783 57 Tršice    |

Majitelé areálu jsou Jan a Sylva Grézlovi. Jan Grézl provozuje ranč jako fyzická osoba podle živnostenské oprávnění.

Areál se nachází v Tršicích nedaleko Olomouce. Leží v údolí lemovaným pastvinami, lesy a ovocnými sady o celkové rozloze cca 30 ha. Do Tršic se lze dostat autobusem z Olomouce nebo z Přerova. Nejbližší vlaková zastávka se nachází v Přerově vzdáleném asi 13 km. Do jezdeckého areálu je možné přijet i na kole s možností využití cyklostezek.

Celý areál je v provozu od 1. října 2010. Hlavním záměrem areálu je sportovní výcvik jezdců i koní, chov koní plemen Kisberi a ustájení koní. Zájemcům nabízí nahlédnutí do zákulisí práce s koňmi a celou řadu dalších služeb. Součástí areálu je 25 ha pastvin, stáje, krytá jezdecká hala, koňské stezky v areálu i mimo něj, parkoviště, penzion s možností ubytování a posezení v hospůdce s venkovní terasou. Mezi další aktivity areálu patří zapůjčení trekových kol, IN LINE bruslení na nové asfaltové lesní cestě, v zimě hosté mohou využít zimní středisko Ski Areál Hlubočky, vzdálené 13 km.

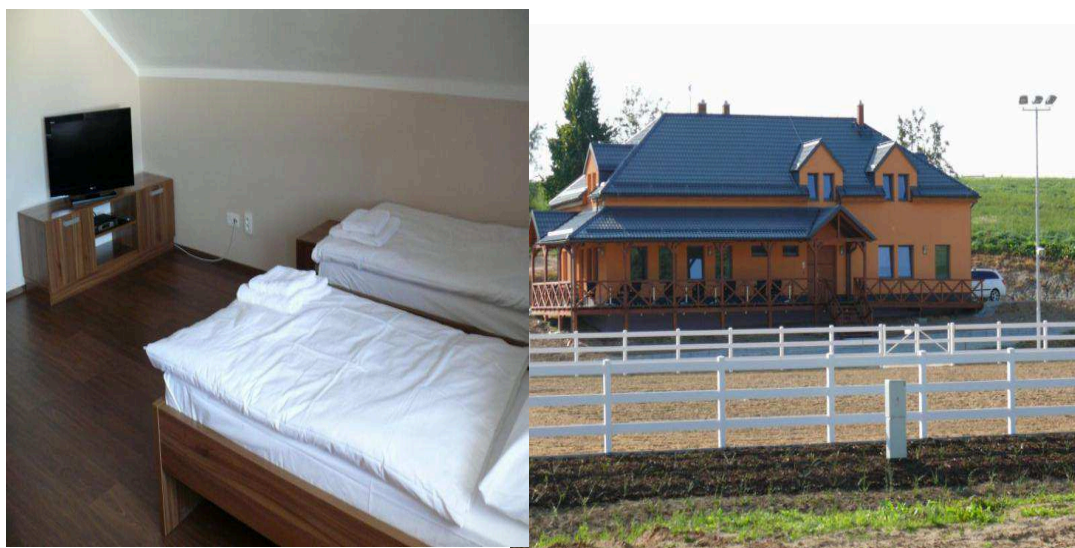
Areál umožňuje ubytování v novém, moderně řešeném penzionu s restaurací. Celková kapacita penzionu je 15 lůžek. Pokoje jsou rozděleny pro dvě, tři a čtyři osoby. Každý pokoj



je vybaven televizí se satelitním příjmem, bezdrátovým připojením k internetu, lednicí, koupelnou se sprchovým koutem a WC. K ubytování lze zajistit snídani.

Po dohodě s majitelem lze pronajmout celý penzion nebo celou restauraci. Areál také nabízí víkendové balíčky pro děti do 12 let (1 890 Kč) a pro dospělé (2 000 Kč). Cena balíčku zahrnuje ubytování na dvě noci, parkování v areálu, polopenzi a všechny aktivity spojené s jízdou na koni s ukázkou ošetřování koní a krmení. Jezdecký areál pořádá různé akce, exkurze pro školy a školky. Dále pronajímá venkovní jízďárnu, halu a nabízí mnoho dalších speciálních služeb.

Obr. 5.8 Jezdecký areál Hostinův Důl s ukázkou pokoje



(zdroj: [www.jezdeckyareal.cz](http://www.jezdeckyareal.cz))

#### **Turistické cíle v okolí:**

Olomouc

Svatý Kopeček a zoo

Hrad Helfštýn

Přerov – archeologické naleziště

Jezdecký areál se prezentuje na internetových stránkách [www.jezdeckyareal.cz](http://www.jezdeckyareal.cz). Stránky jsou přehledné, jsou zde rozsáhle popsány všechny služby a aktivity, které areál nabízí. Stránky jsou zpracovány i v anglickém jazyce. Je zde umístěna fotogalerie se zajímavou 3D prohlídkou areálu, dále ceník a kontakt s mapkou.

Tab. 5.11 Ceník služeb

|                           |             |
|---------------------------|-------------|
| Cena za osobu             | 400 Kč/den  |
| Přistýlka                 | 250 Kč/den  |
| Zapůjčení dětské postýlky | 100 Kč/den  |
| Poplatek za psa           | 100 Kč/den  |
| Příplatek za snídani      | 80 Kč/osoba |

## 5.10 Další objekty venkovské turistiky v Olomouckém kraji

V této kapitole jsou stručně popsány další objekty venkovské turistiky, které jsou něčím zajímavé. Jedná se o farmy, ekofarmy a jednu jezdeckou stáj.

**Biofarma Ve dvoře** – nachází se na osamělém statku poblíž vesnice Střemeníčko, které je částí obce Luká, asi 30 km severozápadně od Olomouce. Biofarma je hostitelskou farmou projektu WWOOF (celosvětové příležitosti na ekologických farmách) pro krátkodobé i dlouhodobé dobrovolníky. Za práci na farmě dobrovolníci obdrží domácí stravu v bio kvalitě a ubytování na farmě. Je zde možnost objevovat přirozené věci např. upéct si chleba, vyrobit sýr, vypěstovat zeleninu, vytvořit hrnek z hlíny.

**Ekofarma na Rychtě** – nachází se v obci Hartíkov v okrese Zábřeh. Jedná se o smíšenou horskou farmu s chovem skotu, prasnic a koní. Agroturistiku plánuje do 2 let. Ekofarma nenabízí ubytování, ale zájemci ji mohou přijít navštívit. Okolí objektu je vhodné zejména pro pěší turistiku, horská kola, sběr lesních plodů. V zimě nabízí v nedalekém okolí sjezdovky a terén na běžky.

**Farma Čechovi** – soukromá farma s výměrou 43 ha, umístěná v katastrálním území Zábřeh na Moravě v okrese Šumperk. Zaměřuje se na chov ovcí a prodej jatečních jehňat. Farma nenabízí ubytování, ale po domluvě je možnost návštěvy farmy i ve větších skupinách.

**Farma Květná** – nachází se ve Starém Městě pod Sněžníkem. Od roku 2001 je registrovaná jako ekologická farma, zabývající se chovem koní. Farma se dále zabývá agroturistikou, jejíž součástí jsou jezdecké kurzy pro začátečníky, pořádá letní dětské tábory se zaměřením na chov koní a jezdecký výcvik. Ubytování je možné v podkroví rodinného

domu na okraji města. Jedná se o apartmán se dvěma dvoulůžkovými pokoji a možností jedné přistýlky, sociálním vybavením, kuchyňkou a kabelovou televizí. Apartmány mají samostatné vchody a parkování je přímo u objektu. Cena za celý apartmán je v létě 600 Kč, v zimě 700 Kč za noc. Pokoje lze pronajmout i samostatně, a to za cenu 130 Kč za osobu/noc v létě, v zimě 150 Kč za osobu/noc.

**Farma pana Kýra** – farma se nachází v obci Bílá Voda v okrese Šumperk. Zabývá se chovem krav bez tržní produkce mléka a především chovem slepic. Farmu je možné navštívit. Pan Kýr také prodává vejce v bio kvalitě. V roce 2006 se jeho produkt stal biopotravinou roku.

**Farma Štědrákova Lhota** – nachází se ve vesnici Štědrákova Lhota, která je částí obce Ruda nad Moravou (okres Šumperk). Věnuje se chovu masného skotu a ovcí. Provozuje areál lyžařských vleků a nabízí možnost ubytování i pro větší skupiny v okolí lyžařského areálu. Disponuje s kapacitou 120 lůžek a cena je 150 Kč za osobu/noc. Nabízí stravování v podobě snídaně, polopenze i plné penze.

**Farma Velké Vrbno** – farma je umístěná nedaleko Starého Města pod Sněžníkem (okres Šumperk). Jedná se o rodinnou farmu o rozloze 146 ha. Provozuje agroturistiku na chatě Paprsek asi 5 km od farmy. Na chatě je možné ubytování s celkovou kapacitou 42 míst, součástí je i restaurace. Krásné okolí je vhodné pro turistiku, cykloturistiku, vyjížďky na koních. Farma nabízí možnost celoročních návštěv, kromě dubna a listopadu.

**Strnad Petr** – farma leží v obci Kociánov, což je část Loučné nad Desnou (okres Šumperk). Zaměřuje se na chov masného skotu, prodej zástavového skotu a chov koní. Nabízí ubytování s celkovou kapacitou 22 lůžek (5 apartmánů s vlastním sociálním zařízením).

**Jezdecká stáj ARKA** – nachází se v obci Lhota u Konice v okrese Prostějov na Dražanské vysočině. Okolní krajina je tvořena lesy, loukami a pastvinami. Stáj ARKA byla založena v roce 1992 a současně s ní vznikl i jezdecký klub. Členové jezdeckého klubu (děti i dospělí) pomáhají při práci okolo koní, trénují a účastní se jezdeckých soutěží. Stáj ARKA také pořádá rekreační pobyty pro děti či pro rodiče s dětmi. Ubytování je možné v chalupě, která je vzdálená od stáje asi 150 metrů. K ubytování slouží dvojlůžkový nebo čtyřlůžkový pokoj. K dispozici je společné WC, sprcha a kuchyně. Cena za noc a osobu činí 120 Kč. V chalupě je nabízeno i stravování. Polopenze za 105 Kč/den, plná penze



za 180 Kč/den. Stáj má i své vlastní webové stránky [www.stajarka.cz](http://www.stajarka.cz), na kterých je k nalezení ceník všech vyjížděk, bližší informace o konaných táborech i přihláška na tábor.

## 6 ZÁVĚR

V bakalářské práci bylo charakterizováno 9 ubytovacích zařízení v oblasti venkovského cestovního ruchu. Olomoucký kraj je zajímavý svou polohou a od toho se odvíjí i umístění jednotlivých objektů. Na území pohoří Jeseníků bylo uvedeno 6 objektů a v oblasti rovinaté Hané 3 objekty. Všechna ubytovací zařízení se nacházejí v prostředí, které odpovídá venkovskému prostoru.

Venkovskou turistiku provozují fyzické osoby podle živnostenského oprávnění nebo obchodní společnosti. V práci bylo zastoupeno 5 objektů v podobě společnosti s ručením omezeným a 4 objekty provozované fyzickou osobou.

Průměrná cena za ubytování osoby na jednu noc se pohybuje okolo 283 Kč u zjišťovaných objektů. Z toho nejdražší je ubytování v Jezdeckém areálu Hostinův Důl (400 Kč) a nejlevnější ubytování je potom na farmě Holubici (170 Kč). Průměrná kapacita ubytování činí 21 míst, přitom o první místo s největší ubytovací kapacitou se dělí penzion Bělecký Mlýn a Ranč Orel se 40 místy, nejmenším počtem ubytovacích míst disponuje ekofarma Rybár, která nabízí ubytování pouze v jednom dvoulůžkovém apartmánu s možností přistýlky. Všechny objekty jsou v provozu celoročně. Stravování zajišťují alespoň v podobě snídaně všechna zařízení, kromě ekofarmy Rybár, farmy Holubice a Ranch M. Tyto tři umožňují pouze stravování z vlastních zásob hostů.

Pro majitele ubytovacích zařízení na venkově je důležitá jejich propagace. V dnešní době se tyto zařízení prezentují hlavně prostřednictvím internetu. Je tedy důležité, aby jednotlivé objekty měly kvalitní internetové stránky a prezentovaly se i prostřednictvím jiných turistických portálů. Všech 9 zkoumaných objektů má webové stránky, na kterých se více či méně kvalitně prezentují. Z marketingového hlediska jsou nejvíce zdařilé internetové stránky Jezdeckého areálu Hostinův Důl. Jsou nejlépe graficky i obsahově řešené. Většina vybraných zařízení se dále prezentuje na oficiálním turistickém informačním portálu Olomouckého kraje [www.ok-tourism.cz](http://www.ok-tourism.cz), kromě ekologické farmy Moravy a ekofarmy Rybár. Mezi další vyhledávače s venkovským ubytováním patří Ubytování na farmě ([www.ubytovaninafarme.cz](http://www.ubytovaninafarme.cz)), na kterém se prezentuje Bělecký Mlýn a ekologická farma Morava nebo také Kudy z nudy ([www.kudyznudy.cz](http://www.kudyznudy.cz)), kde se prezentuje opět Bělecký Mlýn a jezdecký areál Hostinův Důl. Pro ubytovací zařízení by bylo jistě přínosné, kdyby se začala

prezentovat i prostřednictvím organizací jako je ECEAT CZ či prostřednictvím jejich projektů (Prázdniny na venkově).

V posledních letech se na trhu venkovského cestovního ruchu prosazuje stále více podniků a samostatných podnikatelů zabývajících se ekologickým zemědělstvím. Podle posledních údajů zveřejněných Ministerstvem zemědělství se počet ekologických zemědělců v České republice vyšplhal na 4022. Trh venkovského cestovního ruchu se tedy rozšiřuje a jinak tomu není ani v Olomouckém kraji. Ten v roce 2010 registroval 223 ekofare.

V následující tabulce jsou uvedeny jednotlivé zkoumané objekty a jejich teoretická tržba v období prázdnin, tedy v červenci a srpnu. Provozování těchto objektů poskytuje jejich majitelům peněžní příjmy, které snadno pokryjí jejich počáteční investice. Pokud se jedná o společnost s ručením omezeným, její základní vklad činí ve většině případů 200 000 Kč. Tyto počáteční výdaje se při provozu ubytování a dalších služeb velmi brzy společnosti vrátí v podobě tržeb.

| Objekt                      | Okres     | Celková kapacita | Cena/osoba za noc | Tržba za sezónu (62 dnů) při celkové kapacitě |
|-----------------------------|-----------|------------------|-------------------|---|
| EKOLOGICKÁ FARMA MORAVA     | Šumperk   | 19               | 280,-             | 329 840,-                                     |
| CHATA ORLÍ VRCH             | Jeseník   | 34               | 300,-             | 632 400,-                                     |
| EKOFARMA RYBÁŘ              | Jeseník   | 3                | 200,-             | 37 200,-                                      |
| RANČ POD REJVÍZEM           | Jeseník   | 22               | 390,-             | 531 960,-                                     |
| FARMA HOLUBICE              | Olomouc   | 5                | 170,-             | 52 700,-                                      |
| PENZION BĚLECKÝ MLÝN        | Prostějov | 40               | 300,-             | 744 000,-                                     |
| RANČ OREL                   | Jeseník   | 40               | 250,-             | 620 000,-                                     |
| RANCH M                     | Šumperk   | 10               | 250,-             | 155 000,-                                     |
| JEZDECKÝ AREÁL HOSTINŮV DŮL | Olomouc   | 15               | 400,-             | 372 000,-                                     |

V současné době se na podporu a rozvoj venkovské turistiky může čerpat z různých zdrojů. Významné finanční zdroje jsou získávány z evropského Programu rozvoje venkova. V Olomouckém kraji z tohoto programu čerpá 174 obcí s velikostí do 500 obyvatel. 177 obcí s populací od 500 do 2000 obyvatel využívá podporu z Regionálního operačního programu Střední Morava. Další podpory na rozvoj venkova poskytují i krajské samosprávy.

## Seznam použité literatury

### Knižní zdroje

- [1] ČERTÍK, Miroslav a Věra FIŠEROVÁ. *Volný čas, životní styl a cestovní ruch*. Praha: Vysoká škola hotelová, 2009. ISBN 978-80-86578-93-4.
- [2] DAVID, Petr a Vladimír SOUKUP. *Velká turistická encyklopedie: Olomoucký kraj*. Praha: Knižní klub, 2010. ISBN 978-80-242-2735-1.
- [3] DROBNÁ, Dana a Eva MORÁVKOVÁ. *Cestovní ruch pro střední školy a pro veřejnost*. Praha: Fortuna, 2004. ISBN 80-7168-901-7.
- [4] HESKOVÁ, Marie a kolektiv. *Cestovní ruch pro vyšší odborné školy a vysoké školy*. Praha: Fortuna, 2006. ISBN 80-7168-948-3.
- [5] HORNER, Susan a John SWARBROOKE. *Cestovní ruch, ubytování a stravování, využití volného času*. Praha: Grada, 2003. ISBN 80-247-0202-9.
- [6] KOLEKTIV AUTORŮ. *Venkovská turistika – příručka pro provozovatele objektů venkovské turistiky*. Praha: Česká zemědělská univerzita, 2010. ISBN 978-80-213-2163-2.
- [7] KOLEKTIV AUTORŮ. *Venkovský cestovní ruch – příležitosti pro nové podnikání*. Klatovy: Úhlava, 2011. ISBN 978-80-90-3851-7-7.
- [8] LANGEROVÁ, Blanka. *Vítejte v Olomouckém kraji*. Praha: ACR Alfa, 2003. ISBN 80-86408-07-8.
- [9] ORIEŠKA, Ján. *Služby v cestovním ruchu*. Přeložily Hana KRUISOVÁ a Jitka MÍŠKOVÁ. Praha: Idea servis, 2010. ISBN 978-80-89970-68-5.
- [10] PÁSKOVÁ, Martina a Josef ZELENKA. *Cestovní ruch – Výkladový slovník*. Praha: Ministerstvo pro místní rozvoj, 2002. ISBN 80-239-0152-4.
- [11] PODHORSKÝ, Marek. *Průvodce na cesty: Olomoucký kraj*. Praha: Freytag & Berndt, 2008. ISBN 978-80-7316-145-3.
- [12] POUROVÁ, Marie. *Marketing a management venkovského cestovního ruchu*. Praha: Vysoká škola cestovního ruchu a teritoriálních studií, 2010. ISBN 978-80 -254-7787-8.

[13] RÝGLOVÁ, Kateřina. *Cestovní ruch: soubor studijních materiálů*. 3. rozš. vyd. Key Publishing, 2009. ISBN 978-80-7418-028-6.

[14] RÝGLOVÁ, Kateřina, Michal BURIAN a Ida VAJČNEROVÁ. *Cestovní ruch – podnikatelské principy a příležitosti v praxi*. Praha: Grada, 2011. ISBN 978-80-274-4039-3.

[15] STŘÍBRNÁ, Marie. *Venkovská turistika a agroturistika*. Praha: Profi Press, 2005. ISBN 80-86726-14-2.

[16] ŠAFÁŘ, Jiří a kolektiv. *Olomoucko – Chráněná území ČR*. Praha: Agentura ochrany přírody a krajiny ČR a Ekocentrum Brno, 2003. ISBN 80-86064-46-08.

[17] ŠIMKOVÁ, Eva. *Manažerské a marketingové přístupy ve venkovské turistice*. Hradec Králové: Gaudeamus, 2008. ISBN 978-80-7041-586-3.

#### **Internetové zdroje**

[18] *Bělecký Mlýn* [online]. 2012 [cit. 2012-03-23]. Dostupný z <http://www.beleckýmlyn.cz/>.

[19] *BusinessInfo: Oficiální portál pro podnikání a export* [online]. 2011 [cit. 2012-04-10]. Dostupný z: <http://www.businesinfo.cz/cz/clanek/olomoucky-kraj/charakteristika-olomouckeho-kraje/1000930/41072/>.

[20] *Český statistický úřad: Krajský správa ČSÚ v Olomouci* [online]. 2012 [cit. 2012-03-28]. Dostupný z: [http://www.czso.cz/xm/edicniplan.nsf/t/41003CCCB5/\\$File/711361091.pdf](http://www.czso.cz/xm/edicniplan.nsf/t/41003CCCB5/$File/711361091.pdf).

[21] *Český statistický úřad: Krajská správa ČSÚ v Olomouci* [online]. 2012 [cit. 2012-05-03]. Dostupný z: [http://www.czso.cz/xm/edicniplan.nsf/t/4100402684/\\$File/7113610938.pdf](http://www.czso.cz/xm/edicniplan.nsf/t/4100402684/$File/7113610938.pdf).

[22] *EAGRI: Dotace* [online]. 2011 [cit. 2012-03-20]. Dostupný z <http://eagricz/public/web/mze/dotace/dobihajici-a-ukoncene-dotace/leader-cr/>.

[23] *ECEAT* [online]. 2008 [cit. 2012-03-11]. Dostupný z <http://www.eceat.cz>.

[24] *Ekofarma Rybár* [online]. 2010 [cit. 2012-03-21]. Dostupné z: <http://www.ekofarmarybar.com/>.

- [25] *Ekologická farma Morava* [online]. 2012 [cit. 2012-03-20]. Dostupné z: <http://www.farmamorava.cz/>.
- [26] *Farma Holubice* [online]. 2012 [cit. 2012-03-22]. Dostupné z: <http://www.holubice.ecn.cz/>.
- [27] *Chata Orlí vrch* [online]. 2012 [cit. 2012-03-20]. Dostupné z: <http://www.rejviz.org/>.
- [28] *Jezdecká turistika* [online]. 2012 [cit. 2012-03-25]. Dostupný z: [www.ranch-m.cz/](http://www.ranch-m.cz/).
- [29] *Jezdecký areál Hostinův Důl Tršice* [online]. 2012 [cit. 2012-03-27]. Dostupné z: <http://jezdeckyareal.cz>.
- [30] *Ministerstvo pro místní rozvoj ČR* [online]. 2012 [cit. 2012-03-15]. Dostupné z: <http://www.mmr.cz/Cestovni-ruch/Programy-Dotace/Narodni-program-cestovniho-ruch/Rok-2012---Podprogram-Cestování-dostupne-vsem>.
- [31] *Olomoucký kraj* [online]. 2012 [cit. 2012-04-10]. Dostupný z <http://www.kr-olomoucky.cz/>.
- [32] *Olomoucký kraj: Turistický informační portál Olomouckého kraje* [online]. 2012 [cit. 2012-05-03]. Dostupné z: <http://www.ok-tourism.cz/>.
- [33] *Pro bio výrobce potravin* [online]. 2008 [cit. 2012-03-10]. Dostupné z: <http://www.pro-bio.cz/cms/sekce/25/ziju-bio/svaz-pro-bio/kdo-jsme>.
- [34] *Ranč Orel* [online]. 2011 [cit. 2012-03-25]. Dostupné z: <http://www.ranc-orel.cz/>.
- [35] *Ranč pod Rejvízem* [online]. 2006 [cit. 2012-03-22]. Dostupné z: <http://www.rancpodrejvizem.cz/>.
- [36] *Regiony* [online]. 2011 [cit. 2012-04-10]. Dostupné z: <http://regiony.ic.cz/index.php?clanek=vodstvo&dir=olomouc&menu=olomou>.

## Seznam zkratek

|                 |   |
|-----------------|---|
| apod.           | a podobně   |
| atd.            | a tak dále  |
| CR              | cestovní ruch   |
| č.              | číslo   |
| ČR              | Česká republika   |
| ECEAT           | Evropské centrum pro ekoagroturistiku                   |
| CHKO            | Chráněná krajinná oblast                                |
| Kč              | korun českých   |
| KČT             | Klub českých turistů                                    |
| km <sup>2</sup> | kilometr čtvereční                                      |
| mil.            | milion  |
| např.           | například   |
| OECD            | Organizace pro hospodářskou spolupráci a rozvoj         |
| tzv.            | takzvaný  |
| UNESCO          | Organizace spojených národů pro výchovu, vědu a kulturu |
| WTO             | Světová obchodní organizace                             |

## **Seznam obrázků**

- Obr. 4.1      Mapka Olomouckého kraje
- Obr. 5.1      Farma Morava s ukázkou kuchyně
- Obr. 5.2      Ukázka prostředí chaty Orlí vrch
- Obr. 5.3      Ranč pod Rejvízem s ukázkou bytové jednotky
- Obr. 5.4      Farma Holubice s altánkem
- Obr. 5.5      Bělecký Mlýn s jezdeckou jízdárnou
- Obr. 5.6      Ranč Orel s chatkami a venkovním bazénem
- Obr. 5.7      Ranch M a jezdecká stezka
- Obr. 5.8      Jezdecký areál Hostinův Důl s ukázkou pokoje

## **Seznam tabulek**

- Tab. 5.1      Ceník ubytování
- Tab. 5.2      Ceník vyjížděk na koních
- Tab. 5.3      Ceník ubytování
- Tab. 5.4      Ceník ubytování – hromadná dětská rekreace
- Tab. 5.5      Ceník stravování
- Tab. 5.6      Ceník ubytování
- Tab. 5.7      Ceny v kempu
- Tab. 5.8      Ceny v domě
- Tab. 5.9      Ceník služeb
- Tab. 5.10     Ceník vyjížděk
- Tab. 5.11     Ceník služeb



## **Prohlášení o využití výsledků bakalářské práce**

Prohlašuji, že

- jsem byla seznámena s tím, že na mou bakalářskou práci se plně vztahuje zákon č. 121/2000 Sb. – autorský zákon, zejména § 35 – užití díla v rámci občanských a náboženských obřadů, v rámci školních představení a užití díla školního a § 60 – školní dílo;
- beru na vědomí, že Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava (dále jen VŠB-TUO) má právo nevýdělečně, ke své vnitřní potřebě, bakalářskou práci užít (§ 35 odst. 3);
- souhlasím s tím, že bakalářská práce bude v elektronické podobě archivována v Ústřední knihovně VŠB-TUO a jeden výtisk bude uložen u vedoucího bakalářské práce. Souhlasím s tím, že bibliografické údaje o bakalářské práci budou zveřejněny v informačním systému VŠB-TUO;
- bylo sjednáno, že s VŠB-TUO, v případě zájmu z její strany, uzavřu licenční smlouvu s oprávněním užít dílo v rozsahu § 12 odst. 4 autorského zákona;
- bylo sjednáno, že užít své dílo, bakalářskou práci, nebo poskytnout licenci k jejímu využití mohu jen se souhlasem VŠB-TUO, která je oprávněna v takovém případě ode mne požadovat přiměřený příspěvek na úhradu nákladů, které byly VŠB-TUO na vytvoření díla vynaloženy (až do jejich skutečné výše).

V Uherském Hradišti dne 11. 5. 2012

.....  
Jméno a příjmení studenta

## **Seznam příloh**

Příloha č. 1    Kontakty na jednotlivá ubytovací zařízení

Příloha č. 2    Vývoj celkové výměry a počtu farem v ekologickém zemědělství ČR

Příloha č. 3    Typologie prostorů pro klasifikaci venkovských obcí

## **Příloha 1**

### **Kontakty na jednotlivá ubytovací zařízení**

#### **Ekologická farma Morava**

Kontaktní osoba: Ing. Jiří Mazák  
Adresa: Komňátka 81, 789 64 Bohdík  
Telefon: 583 246 078  
Mobil: 602 100 913  
E-mail: mazak@spk.cz

#### **Chata Orlí vrch**

Kontaktní osoba: Martin Poledník  
Mobil: 739 011 421  
E-mail: chataorlivrch@volny.cz

#### **Ekofarma Rybár**

Kontaktní osoba: Karel Rybár  
Telefon: 584 443 053  
Mobil: 723 228 011  
E-mail: rybar.karel@post.cz

#### **Ranč pod Rejvízem**

Mobil: 739 468 295  
Mobil: 603 193 692  
e-mail: info@rancpodrejvizem.cz

#### **Farma Holubice**

Kontaktní osoba: Jindřich Smyčka  
Telefon: 583 031 334  
E-mail: farmaholubice@seznam.cz

#### **Bělecký Mlýn**

Tel: 582 376 377  
Mobil: 720 432 008  
e-mail: office@beleckymlyn.cz

#### **Ranč Orel**

Kontaktní osoby:  
Monika Nepejchalová (tábory, ubytování, salon)  
Mobil: 724 913 973  
Kateřina Žáková (turistická jízďárna)  
Mobil: 607 116 291  
Pavel Orel (výcvik a trénink na koních)  
Mobil: 724 828 444  
E-mail: info@ranc-orel.cz

**Ranch M**

Kontaktní osoba: Václav Merta

Telefon: 583 237 050

E-mail: ranch-m@ranch-m.cz

**Jezdecký areál Hostinův Důl Tršice**

Recepce/ objednávky

Telefon: 585 413 112

Správce 607 413 112

E-mail: recepce@jezdeckyareal.cz

## **Příloha 2**

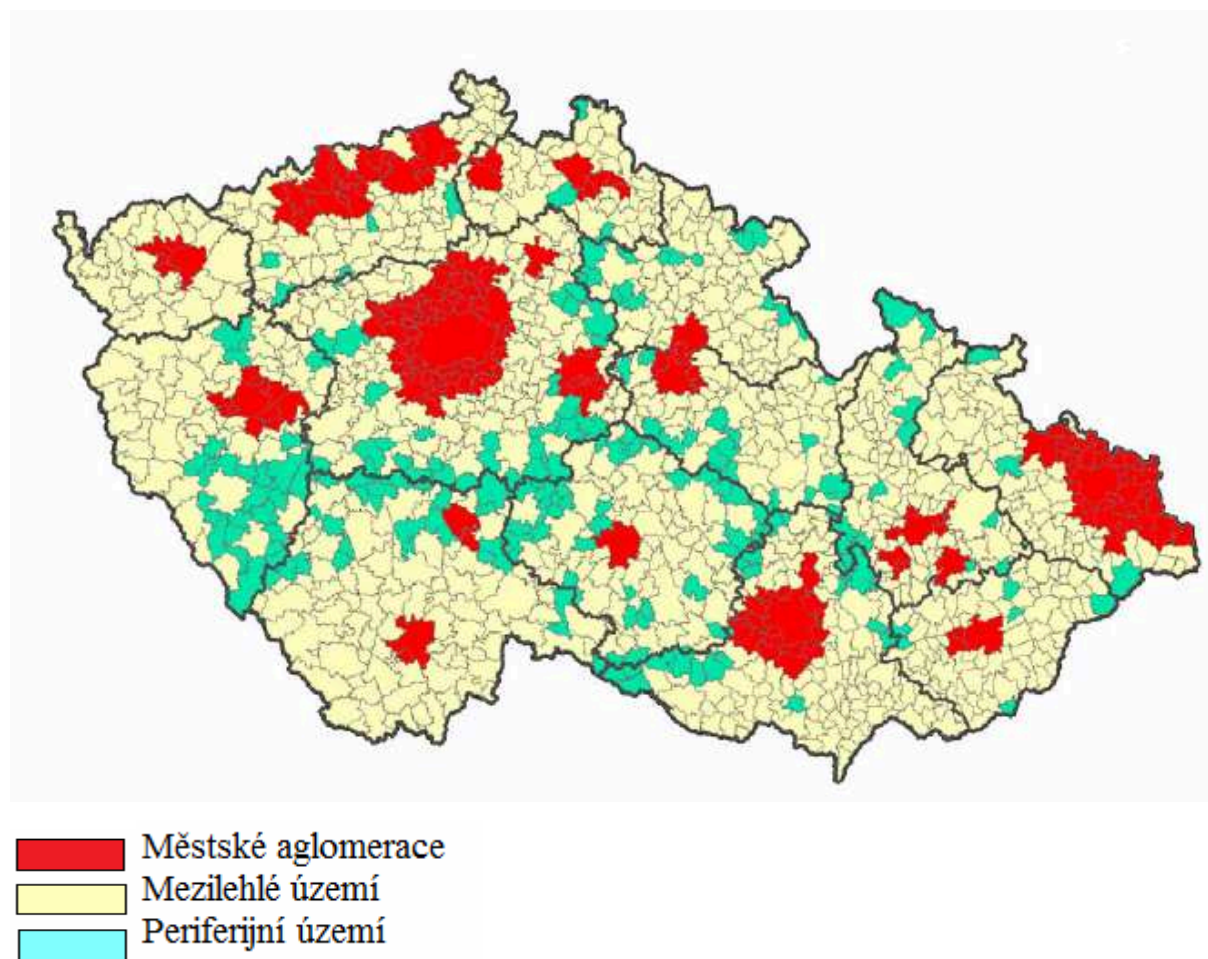
### **Vývoj celkové výměry a počtu farem v ekologickém zemědělství ČR**

| <b>Rok</b> | <b>Počet farem<br/>hospodařících v EZ</b> | <b>Celková výměra<br/>půdy v EZ (ha)</b> |
|------------|---|--|
| 1990       | 3   | 480                                      |
| 1991       | 132                                       | 17 507                                   |
| 1992       | 135                                       | 15 371                                   |
| 1993       | 141                                       | 15 667                                   |
| 1994       | 187                                       | 15 818                                   |
| 1995       | 181                                       | 14 982                                   |
| 1996       | 182                                       | 17 022                                   |
| 1997       | 211                                       | 20 239                                   |
| 1998       | 348                                       | 71 621                                   |
| 1999       | 473                                       | 110 756                                  |
| 2000       | 563                                       | 165 699                                  |
| 2001       | 654                                       | 217 869                                  |
| 2002       | 721                                       | 235 136                                  |
| 2003       | 810                                       | 254 995                                  |
| 2004       | 836                                       | 263 299                                  |
| 2005       | 829                                       | 254 982                                  |
| 2006       | 963                                       | 281 535                                  |
| 2007       | 1 318                                     | 312 890                                  |
| 2008       | 1 946                                     | 341 632                                  |
| 2009       | 2 689                                     | 398 407                                  |
| 2010       | 3 517                                     | 448 202                                  |

Zdroj: [www. http://eagri.cz/public/web/file/131447/Zprava\\_EZ\\_2010\\_final.pdf](http://eagri.cz/public/web/file/131447/Zprava_EZ_2010_final.pdf)

### Příloha 3

#### Typologie prostorů pro klasifikaci venkovských obcí



Zdroj: [http://eagri.cz/public/web/file/26864/PRV\\_zmny\\_listopad2008.pdf](http://eagri.cz/public/web/file/26864/PRV_zmny_listopad2008.pdf)